



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ
PIB: 103419657
Matični broj: 17576496
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,
Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Sterios

Opis

“Sterios” je odlično lociran; na tri minuta šetnje do plaže a još i manje do marketa, nekoliko restorana ili centra letovališta. Posebna celina apartmana je spavaća soba ili dve (kod 1/4 duplekta) sa TV i klima uređajima, uz veliku terasu sa pogledom na severoistok, u pravcu mora. Kupatila su prostrana i nova a kuhinje su druga, funkcionalna celina (u dupleksima su i frižideri sa posebnim zamrzivačima). Prijatan ambijent za druženje su klupe, stolovi i suncobrani kao i uređeno roštilj mesto u vlastitom dvorištu. Tu je i besplatan WiFi priključak. Parkiranje blizu objekta, u okolnim uskim ulicama, nije lako rešivo. 1/2 apartman: dva standardna ležaja u spavaćoj sobi 1/3 apartman: široki (140 cm) i standardni ležaj u spavaćoj sobi 1/4 apartman: u prvoj spavaćoj sobi dva standardna ili široki (140 cm) ležaj a u drugoj dva standardna ležaja.

Aranžman obuhvata

- najam izabranog smeštaja na bazi 12 noćenja
- usluge predstavnika
- troškove organizacije i realizacije aranžmana

Aranžman ne obuhvata

- putno osiguranje
- individualne troškove putnika
- prevoz do odredišta
- boravišna taksa

Način plaćanja

Plaćanje se vrši u dinarima, po zvaničnom srednjem kursu Narodne banke Srbije; gotovinom, platnim karticama, čekovima građana ili na tekući račun Organizatora. Prilikom sklapanja Ugovora, korisnik se opredeljuje za jedan od sledećih načina:

1. UPLATA U CELOSTI PRE POLASKA:

- Akontacija 30% od vrednosti SMEŠTAJA prilikom prijave - sklapanja Ugovora.

- Ostatak za cenu smeštaja i doplatu za autobuski prevoz (ukoliko je ugovoren) - plaća se dinamikom i iznosima po želji korisnika ali tako da je celokupna uplata izvršena najkasnije 14 dana pre početka korišćenja aranžmana.

2. UPLATA NA RATE - ČEKOVI GRAĐANA, BEZ KAMATE:

- Akontacija 30% od vrednosti SMEŠTAJA prilikom prijave - sklapanja Ugovora.
- Ostatak za cenu smeštaja i doplatu za autobuski prevoz (ukoliko je ugovoren) - plaća se u jednakim mesečnim ratama, počev od meseca koji sledi onom u kome je uplaćena akontacija.
- Rate dospevaju svakog 15.tog u mesecu a poslednja 15.11.2022. Pre termina letovanja mesečne rate se uplaćuju unapred a za mesece nakon završetka aranžmana deponuju se čekovi, minimum 14 dana pre polaska. Kamate nema.

3. UPLATA NA RATE - ADMINISTRATIVNA ZABRANA, BEZ KAMATE:

- Akontacija 30% od vrednosti SMEŠTAJA prilikom prijave - sklapanja Ugovora.
- Ostatak za cenu smeštaja i doplatu za autobuski prevoz (ukoliko je ugovoren) - plaća se u jednakim mesečnim ratama, počev od meseca koji sledi onom u kome je uplaćena akontacija i odobrena Administrativna zabrana (koju je korisnik prethodno dobio od Organizatora i jedan overen primerak Rešenja odmah vratio).
- Rate dospevaju mesečno ili polumesečno, u zavisnosti od načina kako pravno lice isplaćuje zaradu a poslednja dospeva 15.11.2022. Kamate nema.
- Organizator zadržava pravo na selekciju pravnih lica čija rešenja o zabrani prihvata.

Autobuski prevoz

| AUTOBUSKI PREVOZ | DOPLATA TRANSFER ODRASLI | DOPLATA TRANSFER DECA DO 12 G. | SASTANAK PUTNIKA | VREME POLASKA |
|---|--------------------------------|---|---------------------|------------------|
| IZ SENTE: ispred tur.agencije"DOMUS", Petefi Šandora 31 | 20€ | 10€ | 18:45 | 19:00 |
| IZ SUBOTICE: parking hotela "PATRIA" | 20€ | 10€ | 18:45 | 19:00 |
| IZ SOMBORA: benzinska stanica KNEZ PETROL, Staparski put bb | 20€ | 10€ | 18:45 | 19:00 |
| IZ KIKINDE: parking ispred hotela "NARVIK" | 20€ | 10€ | 18:45 | 19:00 |
| IZ BAČKE TOPOLE: benzinska stanica OMW na autoputu | 20€ | 10€ | 19:15 | 19:30 |
| IZ BEČEJA: parking iza MAXI-ja, ulica Danila Kiša | 10€ | 5€ | 19:15 | 19:30 |
| IZ ZRENJANINA: parking kod EKO benz. stanice - nova pijaca | 10€ | 5€ | 19:15 | 19:30 |
| IZ SREMSKE MITROVICE: parking hotela "SIRMIUM" | 10€ | 5€ | 19:15 | 19:30 |
| IZ NOVOG SADA: parking ž. stanice - kod muzejske lokomotive | * | * | 20:30 | 21:00 |

| | | | | |
|---|------|---|-------|-------|
| IZ BEOGRADA: peron glavne autobuske stanice BAS | * | * | 22:15 | 22:30 |
| IZ NIŠA: benzinska stanica GAZPRIM NEFT prekoputa mtl."NAIS" | * | * | 01:15 | 01:30 |
| IZ NOVOG SADA, BEOGRADA I MOTELA ILI PUMPI NA AUTOPUTU DO MESTA POJATE | 70 € | | | |
| OD NIŠA (BENZ. STANICA PREKO PUTA MOTELA"NAIS"-GAZPROM NEFT) DO PREŠEVA | 50 € | | | |

***Garantovani su svi polasci iz Novog Sada, Beograda... kao i transferi iz svih navedenih gradova, ali za minimum četiri putnika.**

SVAKO DETE MORA, PO ZAKONU, IMATI SVOJE SEDIŠTE, ALI IMA POPUST OD 50% UKOLIKO NEMA PUNIH 12 GODINA

*** CENA PREVOZA U JEDNOM PRAVCU IZNOSI 60% OD CENE AUTOBUSKOG PREVOZA**

*** DOPLATA ZA AUTOBUSKI PREVOZ ZA PUTNIKE KOJI KORISTE DVE SMENE BORAVKA IZNOSI 30% OD CENE AUTOBUSKOG PREVOZA**

*** DODATNO SEDIŠTE SE PLAĆA PO CENI ZA ODRASLOG PUTNIKA**

Raspored sedenja u autobusu određuje se isključivo po redosledu prijave računarskom evidencijom. Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Zato se organizator ne obavezuje da prevoz u povratku izvrši istim autobusom i na istim sedištima kao u odlasku. Zbog istog razloga moguća je organizacija polaska jednim autobusom na dve destinacije, a time i mogućnost angažovanja autobusa grčkog partnera za poslednji deo putovanja u Grčkoj kod odlaska, odnosno za prvi deo putovanja ka Srbiji u povratku.* Udaljenost od mesta dolaska i polaska autobusa do smeštajnog objekta u velikoj većini je svega oko 20 m, a samo u nekoliko slučajeva (npr. Polihrono i Pefkohori) više od 500 m (jer bliži prilazak autobusa nije moguć) .

*** POVRATAK ZA SRBIJU IZ LETOVALIŠTA JE OKO 18 - 20 ČASOVA ***

Napomene

VAŽNO: Predstojeća turistička sezona, s obzirom na još uvek postojeću proglašenu pandemiju korona virusa, se razlikuje u odnosu na sve dosadašnje, zbog postojanja posebnih uslova i pravila koja važe na svim destinacijama i koja se moraju poštovati, radi čega insistiramo da se naši putnici, posebnom pažnjom i odgovornošću upoznaju sa svim uslovima i okolnostima koje su relevantne za uspešnu i bezbednu realizaciju objavljenih progama. Realizacija programa putovanja zavisi od imperativnih epidemioloških mera utvrđenih od strane RS, kao i država tranzita i krajnje destinacije, koje su važeće na dan početka putovanja. Kako su ove mere podložne stalnim promenama, u zavisnosti od epidemioloških uslova, te uvođenje novih mera, izmena ili ukidanje postojećih, kao i sve druge promene i uslovi koji se odnose na putovanje, a ne isključuju njegovu realizaciju, ne mogu biti opravdan razlog za otkaz ugovorenog putovanja od strane putnika, u smislu novonastalih okolnosti, jer su putnici, kao i organizatori putovanja dužni da prihvate i poštuju sve državne odluke i

mere važeće na dan početka putovanja, u cilju njegove realizacije. U slučaju da putnik ipak otkáže ugovoreno putovanje, zbog promenjenih okolnosti ili ne započne putovanje zbog bolesti izazvane virusom Covid-19, pirmenjivaće se Opšti uslovi putovanja čl. 11, važeći na dan zaključenja ugovora. Nadalje, obaveštavamo putnike da su sve zemlje, u cilju prevencije, usvojile posebne protokole o pojačanoj higijeni na javnim mestima i u smeštajnim objektima, a u skladu sa preporukama SZO. Putnici se upozoravaju da mogu biti podvrgnuti nasumičnom testiranju na destinaciji, da su dužni poštovati sva pravila koja se tiču fizičke distance, okupljanja i sl. Napominjemo da se regulative i preporuke za putovanja menjaju često, stoga postoji mogućnost da neki od gore navedenih protokola, bude u međuvremenu promenjen. Ovaj program putovanja sačinjen je na osnovu uslova koji su na snazi u trenutku objavljivanja, što znači da, usled okolnosti koje su uzrokovane epidemijom ili pandemijom Covid -19, ili iz drugih objektivnih razloga, može doći do promena, na koje organizator putovanja ne može uticati, a koje se tiču raspoloživosti smeštajnih kapaciteta, nacina usluživanja obroka, odsustva pojedinih sadržaja u hotelu, važećih pravila za pojedine vrste prevoza, pravila za prelazak granica i sl. što molimo da imate u vidu. U slučaju napred navedenog, organizator putovanja zadržava pravo promene smeštajnog kapaciteta na licu mesta, u okviru uslova predvidjenih Zakonom. Imajući uvidu specifičnost novonastale situacije usled pandemije Covid -19, obaveza je putnika da se precizno upozna sa zdravstvenim i svim drugim propisanim uslovima ulaska u zemlju odredišne destinacije (kao i zemlje u tranzitu) isto tako i o uslovima napuštanja iste i povratka u Republiku Srbiju, koji su važeći u periodu realizacije putovanja, te da te uslove striktno poštuje, kao i da sledi propisana pravila ponašanja i uputstva nadležnih u svim segmentima putovanja. Organizator putovanja nema bilo kakvih ingerencija niti mogućnosti da predvidjena pravila i uslove menja, niti da svoje putnike amnestira od eventualnih posledica kršenja obvezujućih normi. Putnik potvrđuje da je upoznat sa mogućnostima promene formalnih uslova zahtevanih od strane nadležnih epidemioloških i državnih vlasti, od trenutka zaključenja ugovora pa do završetka putovanja, koji se uslovi moraju poštovati, a kako se radi o opšte poznatim okolnostima koje se, u ovoj specifičnoj opšteprisutnoj situaciji menjaju iz dana u dan, ove promene (popunjavanje odredjenih formulara na granici, posebni testovi koje zahteva odredišna ili tranzitna zemlja, eventualna izolacija itd.) ne predstavljaju opravdan razlog za eventualni otkaz putovanja, i osnov isključenja primene Opštih uslova organizatora putovanja.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA Elnos Tours Licenca OTP 179/2021 A. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.