



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ
 PIB: 103419657
 Matični broj: 17576496
 Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,
 Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Alexandra

Opis

Vila Alexandra



Kuća se nalazi u mirnom delu Nikitija na oko 130m od plaže. U ponudi su studiji i apartmani, koji se nalaze u prizemlju i visokom prizemlju, i apartmani sa galerijom koji se nalaze na prvom spratu. Imaju TV, klima uređaj (korišćenje uključeno u cenu) i signal za bežični internet. Gostima je na raspolaganju dvorište. Nikiti je jedno od najstarijih i najšarmantnijih mesta na [Halkidikiju](#). Nalazi se na severu Sitonije, na oko 110 km jugoistočno od Soluna, između [Metamorfozisa](#) i [Neos Marmarasa](#). Glavni magistralni put deli Nikiti na dva dela: Stari, koji se nalazi 2 km od obale i Novi Nikiti, gde su skoncentrisani hoteli i kafići. Karakteriše ga dugačka pešačka zona sa puno restorana, taverni, kafića i mnogo zabave za decu. Stari deo grada udaljen je oko 2 km od obale i predstavlja slikovito i živopisno tradicionalno selo koje je još uvek naseljeno. Nalazi se na severu zapadne obale Sitonije, 38 kilometara istočno od [Nea Mudanie](#), 98 km jugoistočno od [Soluna](#), između letovališta Metamorfozi i Neos Marmaras (23 km). U Nikitiju postoji veći broj restorana, taverni, kafića i barova gde možete uživati u tradicionalnoj grčkoj kuhinji i probati njihove specijalitete. Tu je i giros restoran, nekoliko pekara i poslastičarnica. Jedan od najpoznatijih restorana je Arsanas restoran koji nudi i sveže riblje specijalitete svakoga dana. U Nikitiju se nalaze i brojne prodavnice, supermarketi, tezge sa svežim voćem i povrćem. Svakog petka ujutru, do 13:00, otvorena je tradicionalna tržnica u Nikitiju na kojoj se mogu kupiti čuveni med i drugi domaći proizvodi. Ovde se proizvodi 20% ukupne količine grčkog meda, a postoji i puno prodavnica gde možete izabrati med po Vašem ukusu. Za velika snabdevanja postoje tri velika supermarketa: Masoutis, Lidl i Galaxias. Vila Alexandra

Cenovnik

Popusti za rezervacije u ovoj kući, koji se mogu sabirati:

- za rane uplate odobravamo 5% na najam smeštaja ili 5eur popusta na paket aranžmane
- za uplate u celosti odobravamo 10% na najam smeštaja ili 10eur popusta na paket aranžmane

Popust na paket aranžmane odobravamo u periodu od 20.05-06.09.

Period	Tip smeštaja	Max br. osoba	20.05-30.05.	30.05-09.06	09.06-19.06	19.06-29.06	29.06-09.07	09.07-19.07	19.07-29.07	29.07-08.08	08.08-18.08	18.08-28.08	28.08-09.09	09.09-21.09	21.09-03.10
broj noćenja			10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	12 noći	12 noći	12 noći
Alexandra 1/2	studio	2	118*/198	188*/318	268*/418	298*/478	348*/578	438*/748	488*/848	488*/848	488*/848	428*/728	368*/608	268*/418	148*/268
Alexandra 1/3	studio	3	108*/218	168*/358	218*/458	238*/528	268*/628	328*/798	358*/898	358*/898	358*/898	318*/778	278*/658	218*/458	138*/288
Alexandra 1/4	studio	4	98*/238	148*/388	188*/498	208*/578	228*/678	268*/848	298*/948	298*/948	298*/948	268*/828	238*/708	188*/498	118*/308

Alexandra 1/2	app/app+gal/dpx	2	138*/238	218*/388	298*/498									298*/498	168*/308
Alexandra 1/3	app/app+gal/dpx	3	128*/258	188*/418	238*/528								308*/738	238*/528	158*/328
Alexandra 1/4	app/app+gal	4	108*/278	168*/448	198*/548	228*/658	258*/798	308*/988	338*/1088	338*/1088	338*/1088	308*/988	258*/778	198*/548	138*/348
Alexandra 1/4	duplex	4	118*/298	178*/478	208*/578	238*/708	268*/848	318*/1038	348*/1138	348*/1138	348*/1138	318*/1038	268*/818	208*/578	148*/368
Alexandra 1/5	app+gal	5	108*/298	148*/478	178*/578	198*/708	228*/848	268*/1038	288*/1138	288*/1138	288*/1138	268*/1038	218*/818	178*/578	128*/368
Alexandra 1/6	app+gal	6	98*/298	138*/498	158*/618	188*/748	208*/898	238*/1088	258*/1188	258*/1188	258*/1188	238*/1088	198*/858	158*/618	118*/388

Cena sa "zvezdicom" * predstavlja cenu paket aranžmana (smeštaj+prevoz) po osobi.

Cena bez * predstavlja cenu najma smeštaja za navedeni broj osoba.

*navedena cena paket aranžmana je za autobuski polazak iz Beograda, Novog Sada i za sve ulaske u autobus duž autoputa

**doplata za polazak iz Pančeva iznosi 10eur po osobi, a iz ostalih mesta garantovanog polaska 15eur po osobi

Aranžman obuhvata

- smeštaj u odabranoj kući, na bazi najma smeštaja, za odabrani broj noćenja
- prevoz u slučaju da se radi o paket aranžmanu (cena sa zvezdicom *) ili u slučaju da je prevoz posebno doplaćen (ukoliko za određeni datum nije postojala ponuda paket aranžmana).

Aranžman ne obuhvata

- zdravstveno putno osiguranje
- turističku taksu, u iznosu od 0,5 eur po danu po smeštajnoj jedinici;
- Naplata boravišne takse će biti vršena na destinaciji.
- fakultativne izlete u organizaciji lokalnog partnera u Grčkoj
- ostale nepomenute troškove

Način plaćanja

1. **UPLATA U CELOSTI** prilikom rezervacije.
2. **UPLATA NA RATE** uz akontaciju od 30%. Sve rate se obračunavaju u EUR-ima, a naplaćuju u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke, na dan dospeća rate i dospevaju najkasnije do 15-og u mesecu.

- ČEKOVIMA na do 12 MESEČNIH RATA BEZ UVEĆANJA Iznos pojedinačne rate bi bio obračunat u eurima, a stvarna naplata bi bila u kešu ili čekovima u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan donošenja ili dospeća rate, najkasnije svakog 15-og u mesecu. Za rate koje dospevaju tokom ili posle iskorišćenog aranžmana, neophodno je deponovanje čekova u agenciji 15 dana pre polaska, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2023.

- preko ADMINISTRATIVNE ZABRANE na do 12 MESEČNIH RATA BEZ KAMATE. Rata se obračunava u eurima, a stvarna naplata se vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2023.

-KREDITNIM KARTICAMA BANKE INTESA I KOMERCIJALNE BANKE na do 6 mesečnih rata. Ova vrsta plaćanja se odnosi na korisnike kreditnih kartica, koje imaju adekvatne kartice odobrene za

plaćanje na rate od strane poslovne banke i ne može se smatrati uplatom u celosti.

-Putem penzionog cek odn.Administrativne zabrane sa PIO fondom,na do 12 mesečnih rata bez kamate, a nakon provere i odobrenja filijale fonda koji isplaćuje penziju i uz dostavljeni poslednji penzioni ček. Poslednja rata dospeva do 15.12.2023.

3. **PLATNE KARTICE** Visa, Master, Dina, Maestro i American Express.
4. **KREDIT BANKE** po uslovima koje određuje banka na dan sklapanja ugovora.

Rezervacija se smatra konačnom prilikom uplate 40% od celokupnog iznosa aranžmana. Preostalih 60% aranžmana potrebno je uplatiti do 30 dana pre puta.

Autobuski prevoz

AUTOBUSKI PREVOZ SRBIJA-SITONIJA			
CENE PREVOZA			
Mesto polaska	ODRASLI	DECA do 12 god	Vreme polaska
SUBOTICA	90	75	16:00
BAČKA TOPOLA	90	75	16:40
SOMBOR	90	75	16:00
KIKINDA	90	75	16:00
SENTA	90	75	16:00
ZRENJANIN	85	70	17:00
SR.MITROVICA	85	70	18:00
RUMA	85	70	18:15
VRŠAC	85	70	17:30
PANČEVO	80	65	18:45
NOVI SAD	75	60	18:00
BEOGRAD	75	60	20:00
ČAČAK	85	70	20:00
KRALJEVO	85	70	19:30
KRAGUJEVAC	80	65	21:00
KRUŠEVAC	80	65	21:50
NIŠ	65	50	22:30

Napomene

Najam studija/apartmana

Cene su za najam studija/apartmana, za navedeni broj noći i maksimalan broj osoba bez obzira na uzrast. Pored navedenog broja osoba bez posebne doplate i bez sopstvenogležaja može boraviti dete do 6 godina. Dete starije od 6, a mlađe od 12 godina može boraviti pored maksimalnog broja osoba u

apartmanu bez sopstvenog kreveta uz doplatu od 5eur/danu. Postoje kuće u kojima boravak više od maksimalnog broja osoba nije moguć ni uz doplatu. Pored takvih kuća, ovo nije moguće ni u 1/2+1, 1/2+2,1/3+1 ,1/4, 1/5 studijima, 1/4+1 apartmanima, 1/5+1 duplexima.

Paket aranžmani

Cena sa zvezdicom * predstavlja cenu paket aranžmana i izražena je po osobi. Uključuje smeštaj u izabranoj kući u određenom tipu smeštaja i autobuski prevoz. Cena paket aranžmana se odnosi na polazak iz Beograda i Novog Sada. Za polazak iz Pančeva doplata je 10 eur po osobi, za ostala mesta 15 eur po osobi. Za polazak iz Niša cena paket aranžmana se umanjuje za 10 eur po osobi.

Turistička taksa

Program putovanja ne obuhvata turističku taksu u visini od 0.5 eur po smeštajnoj jedinici/noćenju. Naplata iste se vrši na destinaciji.

Nestandardno trajanje smena

Smene sa nestandardnim trajanjem - 15 , 16, 17 ili 18 noćenja

Za ograničeni deo kapaciteta je moguće tzv. "sečenje smena" odnosno produženje boravka korišćenjem jedne cele smene i uvek isključivo polovine druge smene. Obračun takvog nestandardnog trajanja boravka vrši se sabiranjem pune cene smene koja se koristi u punom trajanju i polovine cene smene u kojoj se koristi samo polovina standardnog broja noćenja za tu smenu. Aranžmani sa nestandardnim trajanjem su prvenstveno predviđeni za goste sa sopstvenim prevozom i odobravaju se za najraniji početak letovanja od 24.juna, zaključno sa najkasnijim završetkom letovanja 23. avgusta. U slučaju da na datum početka i završetka aranžmana nestandardnog trajanja, agencija ima autobuski prevoz, isti sedoplaćuje po cenama iz tabele cena prevoza.

Maksimalan broj osoba

Maksimalan broj osoba predstavlja broj osoba koji može boraviti u određenom tipu smeštaja. Prilikom prijave se navode imena svih putnika koji će boraviti u određenom studiju ili apartmanu. Iako je cena izražena po studiju/apartmanu, ista je obračunata za tačno određen broj osoba u određenom studiju/apartmanu.

Sopstveni prevoz

Za goste koji koriste sopstveni prevoz ne postoji niti doplata niti dinarski deo aranžmana. Gosti se po dolasku u letovalište javljaju predstavniku koji ih smešta u studije/apartmane.

Studiji za jednu osobu

U ponudi su od 10. maja do 08. juna i od 15. septembra do 03. oktobra. Doplata za studio koji koristi samo jedna osoba iznosi 50% ukupne cene redovnih paket aranžmana obeleženih sa jednom zvezdicom.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije AsT, licenca OTP 66/2021 A. Fun Travel je ovlašćeni subagent.