Ulepšajte liniju života.
Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 Niš
PIB: 103419657
Matični broj: 17576496
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa
Tel: 018 415 0 444,
Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Teo New

Program putovanja

PROGRAM PUTOVANJA – apartmanski smeštaj / autobuski prevoz (7, 8, 9, 10, 11, 12, 14 noćenja)

1. dan
Autobus polazi dan ranije u odnosu na datume iz cenovnika iz Beograda okvirno između 16 i 20h. Okvirna vremena polazaka iz ostalih gradova, možete pogledati u tabeli koja se odnosi na cene prevoza na relaciji Srbija – Sitonija. Noćna vožnja kroz Srbiju i Severnu Makedoniju.

2 – 8/9/10/11/12/13/15. dan (u zavisnosti od broja noćenja)
Dolazak u izabrano letovalište prepodnevnim/popodnevnim časovima.
Ulaz u smeštajne jedinice je posle 16.00 časova na dan dolaska.
Boravak u izabranom objektu.

9/10/11/12/13/14/16. dan (u zavisnosti od broja noćenja)
Napuštanje apartmana najkasnije do 09.00 časova. Polazak autobusa je u poslepodnevnim časovima. O tačnom vremenu i mestu povratka putnici će biti blagovrmeno obavešteni od strane agencijskih predstavnika.

10/11/12/13/14/15/17. dan (u zavisnosti od broja noćenja)
Dolazak u Srbiju u jutarnjim časovima. Kraj usluga.

ROGRAM PUTOVANJA – apartmanski smeštaj / sopstveni prevoz (7, 8, 9, 10, 11, 12, 14 noćenja)

1. dan
Dolazak u izabrano letovalište. Ulazak u smeštajne jedinice je posle 16.00 časova.

1 – 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14. dan (u zavisnosti od broja noćenja)
Boravak u izabranom objektu.

8, 9, 10, 11, 12, 13, 15. dan (u zavisnosti od broja noćenja)
Napuštanje apartmana najkasnije do 09.00 časova. Kraj usluga.

Opis

Vila Teo New Sarti letovanje 2027.

Vila Teo New se nalazi u starom delu Sartija, na oko 30m od mora, u neposrednoj blizini agencije Astra Travel, na samom šetalištu, a opet desetak metara uvučena u mirnoj ulici. U ponudi su studiji za 2-3 osobe, koji se nalaze u prizemlju i na prvom spratu. Kuća ima SAT TV i klima uređaje čije je korišćenje uključenu u cenu od sezone 2025. **Kuća je renovirana 2025. godine.**

Sarti letovanje 2027 – Letovanje u Grčkoj na prelepim plažama Sitonije | Vila Teo New

Sarti letovanje 2027 idealan je izbor za sve koji žele da provedu nezaboravan odmor na Halkidikiju, u jednom od najlepših letovališta poluostrva Sitonija. Poznat po prelepim peščanim plažama, kristalno čistom moru i bogatoj turističkoj ponudi, Sarti je već godinama omiljena destinacija turista iz Srbije. Ukoliko planirate **letovanje u Grčkoj 2027**, Sarti nudi odličan spoj prirodnih lepota, opuštanja i zabave. **Jedno od najlepših letovališta na Sitoniji** Nalazi se na istočnoj obali Sitonije, sa prelepim pogledom na Svetu Goru. Najveća atrakcija je duga peščana plaža sa tirkiznom bojom mora, koja pruža idealne uslove za kupanje, sunčanje i uživanje tokom letnjih dana. Sarti je pogodan za porodično letovanje sa decom, ali i za mlade parove i društva koja žele kvalitetan odmor. U mestu se nalaze brojni restorani, taverne, kafići, prodavnice i marketi, pa je sve što vam je potrebno za prijatan boravak na dohvat ruke. **Plaže i sadržaji za nezaboravno letovanje 2027.** Pored glavne gradske plaže, u okolini Sartija nalaze se neke od najlepših plaža Sitonije. Posebno se izdvajaju Orange Beach (Kavourotrypes), Platanitsi i Achlada, poznate po belom pesku, tirkiznom moru i prirodnom okruženju. Ljubitelji aktivnog odmora mogu uživati u vodenim sportovima, izletima brodom i obilasku okolnih mesta, dok večernje šetnje uz more i tradicionalna grčka kuhinja upotpunjuju letnji doživljaj. **Sarti letovanje 2027 – Aranžmani i cene** U našoj ponudi možete pronaći **povoljne aranžmane za Sarti 2027**, različite vrste privatnog smeštaja, apartmane i studije prilagođene različitim potrebama putnika. Izaberite termin koji vam odgovara i rezervišite svoje mesto na vreme. Pogledajte našu ponudu za **Sarti letovanje 2027**, proverite cene smeštaja, dostupne termine i mogućnosti plaćanja i obezbedite sebi nezaboravno letovanje u Grčkoj! Pogledajte našu celokupnu ponudu u Sartiju za letovanje 2027.

Cenovnik

Cenovnik

Cene iz tabele predstavljaju cenu paket aranžmana (smeštaj + prevoz) po osobi.																			
Period	**Tip smeštaja**	**Max broj osoba**	**10.05 20.05**	**20.05 01.06**	**01.06 12.06**	**12.06 19.06**	**19.06 26.06**	**26.06 03.07**	**03.07 10.07**	**10.07 17.07**	**17.07 24.07**	**24.07 31.07**	**31.07 07.08**	**07.08 14.08**	**14.08 21.08**	**21.08 30.08**	**30.08 09.09**	**09.09 21.09**	**21.09 03.10**
broj noćenja			10 noći	12 noći	11 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	9 noći	10 noći	12 noći	12 noći
Teo new 1/2	studio	2	158	208	248	298	328	368	408	438	478	478	478	478	478	518	368	318	198
Teo new 1/3	studio	3	128	188	218	228	258	288	308	328	348	348	348	348	348	388	278	258	168
UMANJENJE PO PLATIVOJ OSOBI ZA SOPSTVENI PREVOZ			10	20	20	30	30	40	50	50	50	50	50	50	50	50	50	30	10

Aranžman obuhvata

- Smeštaj u odabranoj kući na bazi najma smeštaja za odabrani broj noći
- Prevoz u slučaju da se radi o paket aranžmanu ili u slučaju da je prevoz posebno doplaćen
- Usluge licenciranog pratioca grupe
- Usluge agencijskog predstavnika na destinaciji
- Troškove organizacije i realizacije aranžmana
- Troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenje invertara i komunalnu taksu
- Sastavni deo inventara je posteljina (menja se na pola smene, za aranžmane u trajanju od minimum 9 noćenja). U inventar ne ulaze peškiri, toalet papir, sapuni, sredstva za održavanje higijene ili pranje posuđa.

Aranžman ne obuhvata

- Klimatska/ekološka taksa (Climate resilience fee) u Grčkoj koja je zamenila nekadašnju boravišnu taksu. Plaća se na licu mesta vlasniku objekta ili predstavniku agencije na destinaciji koji novac prikuplja u ime vlasnika.
- Putno zdravstveno osiguranje
- Fakultativne izlete u organizaciji lokalnog partnera u Grčkoj
- Individualne troškove putnika

Način plaćanja

USLOVI I NAČINI PLAĆANJA APARTMANSKOG SMEŠTAJA

Rezervacija se smatra konačnom prilikom uplate 40% od celokupnog iznosa aranžmana. Preostalih 60 % aranžmana je neophodno isplatiti do 30 dana pre puta.

NAČIN PLAĆANJA:
1. UPLATA U CELOSTI prilikom rezervacije.
2. UPLATA NA RATE uz akontaciju od 40%. Sve rate se obračunavaju u evrima, a naplaćuju u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS, na dan dospeća rate i dospevaju najkasnije do 15-og u mesecu.
– ČEKOVIMA na do 12 MESEČNIH BEZ UVEĆANJA
Iznos pojedinačne rate bi bio obračunat u evrima, a stvarna naplata bi bila u gotovini ili čekovima u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan donošenja ili dospeća rate, najkasnije svakog 15-og u mesecu.
Za rate koje dospevaju tokom ili posle iskorišćenog aranžmana, neophodno je deponovanje čekova u agencije 30 dana pre polaska, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2027.
– PREKO ADMINISTRATIVE ZABRANE na do 12 MESEČNIH RATA BEZ KAMATE.
Rata se obračunava u evrima, a stvarna naplata se vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije do 15.12.2027.
– PUTEM PENZIONOG ČEKA odnosno Administrative zabrane sa PIO fondom, na do 12 mesečnih rata bez kamate, a nakon provere i odobrenja filijale fonda koji isplaćuje penziju i uz dostavljeni poslednji penzioni ček. Poslednja rata dospeva najkasnije do 15.12.2027.
3. PLATNE KARTICE: Visa, Master, Dina, Maestro i American Express.

Autobuski prevoz

CENA TRANSFERA UZ PAKET ARANŽMANE

*navedena cena paket aranžmana je za autobuski polazak iz Beograda i za sve ulaske u autobus duž autoputa.

**doplata za polazak iz Novog Sada i Pančeva iznosi 15eur po osobi, a iz ostalih mesta garantovanog polaska 25eur po osobi (za realizaciju transfera iz svakog mesta minimum je 2 plative osobe po transferu).

*** za smene 25.05-01.06-04.06-11.06-14.06-21.06-01.07-11.07-21.07-31.07-10.08-20.08-19.09-29.09 kao i za sve smene u trajanju od 7 ili 8 noći u periodu 13.06-09.09.2026 prevoz je garantovan samo za polazak iz Novog Sada, Beograda i za sve ulaske duž autoputa do granice sa Severnom Makedonijom.

****Za smene 20.05, 01.06, 13.06. i 24.09. moguća je doplata za polazak iz Valjeva u iznosu od 25eur po osobi (minimalan broj prijavljenih putnika: 4).

*****U slučaju nedovoljnog broja plaćenih transfera za realizaciju istog, Organizator zadržava pravo da obavesti putnika o promeni cene transfera ili mesta polaska do 7 dana pred put.

SMENE NA 7 NOĆI:

U smenama na 7 noći garantovan je polazak iz Novog Sada i Beograda i za ulaske duž auto-puta do granice sa Severnom Makedonijom. Na ovim smenama skraćenog trajanja polasci su garantovani bez obzira na broj putnika. U slučaju malog broja putnika moguće je da prevoz od Nea Mudanje bude organizovan minibusom ili kombijem. Moguće je spajanje dve smene i formiranje aranžmana na 14 noći.

AUTOBUSKI PREVOZ

Za prevoz se koriste udobni visokopdoni i spratni turistički autobusi sa TV/VIDEO i klima uređajem. Putovanje sa usputnim zadržavanjima (pauze, granica) traje oko 16 časova. Prevoz u povratku, može ali ne mora biti organizovan istim autobusom i na istim sedištima kao što je to bio slučaj u dolasku. Po dolasku u letovalište, goste dočekuju predstavnici koji ih usmeravaju ka njihovim smeštajnim jedinicima. Garantovan polazak je obezbeđen iz Subotice, Novog Sada, Kikinde, Zrenjanina, Vršca, Pančeva, Sremske Mitrovice, Rume, Beograda, Kragujevca, Čačka, Kraljeva i Niša. Transferi, do i od Novog Sada, do i od Beograda, odnosno do i od mesta priključenja autobusu na relaciji Subotica – Novi Sad – Beograd – Niš – Sitonija, mogu biti organizovani minibusom, kombijem ili putničkim automobilom, a u zavisnosti od broja putnika.

Polazak je dan ranije u odnosu na prvi dan korišćenja apartmana. Na primer, u slučaju da letujete u smeni od 09. do 19. jula, polazak autobusa za Sitoniju je 08. jula.

Mesta polaska autobusa iz svakog grada su objavljeni na našoj zvaničnoj internet stranici. Najranije dva dana pred put, na internet stranici možete online dobiti informacije o broju vašeg autobusa i broju sedišta.
Okvirno vreme polaska iz Beograda je između 16 i 20h. Mesto polaska je Glavna autobuska stanica na Novom Beogradu, u ulici Antifašističke borbe 46-48. Vreme povratka zavisi od letovališta. Polazak iz Sartija, kao početne stanice, je okvirno oko 17h po lokalnom vremenu i u skladu sa tim se o

vremenu polaska iz ostalih mesta možete informisati kod predstavnika agencije. Organizator zadržava pravo promena mesta polaska o čemu će gosti biti blagovremeno obavešteni.

Postoji mogućnost kupovine samo autobuske karte (dodatnog mesta u autobusu).

- Cena dodatnog sedišta naplaćuje se po punoj ceni karte za odrasle
- Cena karte u jednom pravcu se umanjuje za 15 evra

Raspored sedenja se obrađuje računarski, a mesta u autobusu zavise isključivo od datuma rezervacije. Ukoliko putnik želi izabrano sedište postoji mogućnost doplate za željena sedišta. Doplata za željeno sedište iznosi 25 evra po osobi.

Nije moguće izvršiti doplatu za bilo koje sedište. Sedišta za koja možete izvršiti doplatu su:

- željeno sedište za stolom na donjoj platformi dvospratnog autobusa (minimalan broj putnika za zahtev: 4)
- željeno sedište sa određene strane autobusa (gledano u pravcu kretanja) bez obzira na tip autobusa
- željeno sedište na donjoj platformi autobusa ukoliko se prevoz vrši dvospratnim autobusom (minimalan broj putnika za zahtev: 2)
- željeno sedište u prednjem ili zadnjem delu autobusa
- željeno sedište u prvom redu dvospratnog autobusa na gornjoj platfomi bez mogućnosti biranja strane (putnici moraju biti uzrasta preko 12 godina starosti; minimalan broj putnika za zahtev: 2)
- željeno sedište za stočićem na gornjoj platformi dvospratnog autobusa kod prvih stepenica (minimalan broj putnika za zahtev: 2)
- željeno sedište za stočićem na gornjoj platformi dvospratnog autobusa kod drugih stepenica (minimalan broj putnika za zahtev: 2)

Napomene

- Sve cene su izražene u evrima, a plaćanje se vrši isključivo u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan uplate po zakonu o trgovini („Sl. glasnik RS“, br. 52/219 Član 35, stav 16, tačka 1)
- Dozvoljeni prtljag je jedan kofer po osobi maksimalne težine 25kg kao i jedna putna torba i ranac koje putnik može uneti u autobus kao ručni prtljag.
- Na dodatne usluge (doplatu za klimu, transfere …) ne odobravaju se popusti.
- U objektima gde je naglašeno postojanje WiFi-a, Organizator putovanja ne može garantovati kvalitet i brzinu protoka internet konekcije, kao ni pokrivenost svih smeštajnih jedinica u okviru objekta.
- U slučaju nedovoljnog broja putnika na prevozu, postoji mogućnost transfera drugim vozilom sa dela puta do (ili sa) destinacije.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez oba ili sa jednim roditeljem, moraju imati saglasnost roditelja koji ne putuje, overenu kod notara.
- Obaveštenja o tačnom vremenu i mestu polaska autobousa proveriti najranije 48 sati pred put.
- Turistička agencija određuje mesto polaska i povratka. Kod autobuskih aranžmana predviđene su pauze radi usputnog odmora na oko 3 do 4 sata vožnje. Zaustavljanja su na usputnim stajlištima ili benziskim pumpama, u zavisnosti od uslova na putu i raspoloživosti kapaciteta stajališta. Sedišta u autobusu su numerisana i zavise od vremena prijave za aranžman.
- Turistička agencija ne snosi odgovornost za sve informacije date usmenim putem, kao i za

informacije dobijene od strane subagenata (posrednika u prodaji aranžmana). Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencije i na zvaničnom sajtu organizatora putovanja.

- Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak …)
- Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene na monetarnom tržištu, promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.
- Pribor u kuhinjama nekada nije kompletan i dešavaju se oštećenja opreme, pogotovo u odmaklim smenama u sezoni. Ukoliko se uoče nedostaci, putnici su dužni da se obrate predstavniku agencije radi evidentiranja i uklanjanja istog.
- Klijenti su u obavezi da se upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
- Putnici koji poseduju inostrani pasoš, dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zelju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije Astr., licenca OTP 66/2021, Kat. A. Fun Travel je ovlašćeni subagent.