



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ
 PIB: 103419657
 Matični broj: 17576496
 Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,
 Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Akis

Opis

Vila Akis 390m Nalazi se na oko 390m

od mora, sa uređenim dvorištem sa roštiljem, parkingom i manjim dečijim igralištem. Studiji su smešteni u prizemlju i na prvom spratu. Svi imaju SAT TV, signal za besplatan bežični internet i **klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu**. Gostima je na raspolaganju dvorište sa bazenom i roštiljem u novom kompleksu Katerina Resort koji je udaljen nepunih 50m.

Naziv [Sarti](#) potiče od kralja Sartiosa. Gradić je sagrađen u 5. veku i bio je deo Unije [Halkidikija](#) koju su činila 32 grada. Sarti je imao značajnu ulogu u ovoj uniji. 348. godine pre nove ere je makedonski kralj Filipos uništio sve gradove iz unije Halkidikija. Sarti je jedno od najvećih mesta na [Sitoniji](#).

Nalazi se na istočnoj obali. Grad je na ravnom području i ima sve sadržaje koji su potrebni za uspešno letovanje. Šetačka zona, mali trg, veliki broj malih prodavnica suvenira i garderobe, restorani, taverne, uređeno šetalište uz more, dugačka i široka peščana plaža, igrališta za decu, ali i dovoljno prostora za one sa sopstvenom opremom, nekoliko parking prostora, veliki supermarket za snabdevanje, veliki izbor smeštaja i lokacija (smeštaj u strogom centru, ali i malo izvan gužve a opet uz plažu), plaža na kojoj nikada nema gužve, sa sitnim peskom i na obali i u vodi, delovi plaže sa plicakom i delovi sa postepenom dubinom za plivače. Sarti se deli na dva dela - stari i novi koje odvaja jedan veliki parking prostor pored kojeg je škola i tzv. Sarti beach koji se nalazi skroz na kraju novog dela. Stari deo leži severno dok se novi deo nalazi južno. U starom delu plaža je šetalištem odvojena od bašti taverni i barova koji se u nizu ređaju jedan do drugog. Ovde ćete naći bezbroj kafića (većina, naravno, ima wi-fi), taverni, poslastičarnica, fast food objekata, prvenstveno giroso, igralište za decu, apoteke i lekarske ordinacije, prodavnice (postoji i veliki market Marinopulos), suvenirnice, zlatare i centralni trg oko koga je u večernjim satima centar života i provoda. U starom delu Sartija ima manje parking prostora, dok je u novom delu lakše naći mesto za parkiranje.

Cenovnik

**U ovoj kući odobravamo popust na najam smeštaja za uplatu u celosti u iznosu od 15%.
 U ovoj kući odobravamo popust na paket aranžmane za uplatu u celosti po osobi u iznosu od 15 eur.**

Popust na paket aranžmane odobravamo u terminu 20.05-06.09

Period	Tip smeštaja	Max br. osoba	20.05-30.05	30.05-09.06	09.06-19.06	19.06-29.06	29.06-09.07	09.07-19.07	19.07-29.07	29.07-08.08	08.08-18.08	18.08-28.08	28.08-09.09	09.09-21.09	21.09-03.10
broj noćenja			10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	12 noći	12 noći	12 noći

Akis 1/2	studio	2	118*/208	168*/288	238*/388	308*/498	368*/618	408*/678	438*/738	438*/738	438*/738	408*/668	328*/528	238*/378	138*/228			
Akis 1/3	studio	3	118*/228	158*/308	188*/418	238*/528	288*/668	328*/758	338*/808	338*/808	338*/808	318*/738	248*/558	188*/418	128*/248			
Akis 1/4	studio	4	98*/248	148*/328	178*/448	198*/558	238*/718	268*/808	288*/878	288*/878	288*/878	268*/788	208*/588	168*/448	118*/268			
Period	Tip smeštaja	Max br. osoba	20.05-01.06	01.06-13.06	13.06-22.06	22.06-29.06	29.06-06.07	06.07-13.07	13.07-20.07	20.07-27.07	27.07-03.08	03.08-10.08	10.08-17.08	17.08-24.08	24.08-31.08	31.08-09.09	09.09-21.09	21.09-03.10
broj noćenja			12 noći	12 noći	9 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	9 noći	12 noći	12 noći	
Akis 1/2	studio	2	138*/238	218*/368	248*/388	258*/388	278*/438	308*/468	328*/508	348*/558	348*/558	348*/558	348*/558	328*/508	308*/468	278*/438	238*/378	138*/228
Akis 1/3	studio	3	128*/258	178*/398	188*/418	198*/418	218*/468	238*/508	248*/538	268*/588	268*/588	268*/588	268*/588	248*/538	238*/498	218*/468	188*/418	128*/248
Akis 1/4	studio	4	108*/278	158*/418	168*/448	178*/448	188*/518	208*/548	218*/578	228*/638	228*/638	228*/638	228*/638	218*/578	198*/528	188*/498	168*/448	118*/268

Cena sa "zvezdicom" * predstavlja cenu paket aranžmana (smeštaj+prevoz) po osobi.

Cena bez * predstavlja cenu najma smeštaja za navedeni broj osoba.

*navedena cena paket aranžmana je za autobuski polazak iz Beograda i za sve ulaske u autobus duž autoputa.

**doplata za polazak iz Novog Sada iznosi 10eur po osobi, za polazak iz Pančeva iznosi 15eur po osobi, a iz ostalih mesta garantovanog polaska 20eur po osobi.

Za polazak iz Subotice, Sente i Bačke Topole u julu i avgustu doplata je 30eur po osobi, a u maju, junu i septembru doplata je 20eur po osobi.

Aranžman obuhvata

- smeštaj u odabranoj kući, na bazi najma smeštaja, za odabrani broj noćenja
- prevoz u slučaju da se radi o paket aranžmanu (cena sa zvezdicom *) ili u slučaju da je prevoz posebno doplaćen (ukoliko za određeni datum nije postojala ponuda paket aranžmana).

Aranžman ne obuhvata

- zdravstveno putno osiguranje
- fakultativne izlete u organizaciji lokalnog partnera u Grčkoj
- ostale nepomenute troškove
- boravišnu taksu

Način plaćanja

USLOVI I NAČIN PLAĆANJA APARTMANSKOG SMEŠTAJA

Rezervacija se smatra konačnom prilikom uplate 40% od celokupnog iznosa aranžmana. Preostalih 60% aranžmana potrebno je uplatiti do 30 dana pre puta.

1.UPLATA U CELOSTI prilikom rezervacije.

2.UPLATA NA RATE uz akontaciju od 30%. Sve rate se obračunavaju u eurima, a naplaćuju u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS, na dan dospeća rate i dospevaju najkasnije do 15-og u mesecu.

- ČEKOVIMA na do 12 MESEČNIH RATA BEZ UVEĆANJA

Iznos pojedinačne rate bi bio obračunat u eurima, a stvarna naplata bi bila u kešu ili čekovima u

dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan donošenja ili dospeća rate, najkasnije svakog 15-og u mesecu. Za rate koje dospevaju tokom ili posle iskorišćenog aranžmana, neophodno je deponovanje čekova u agenciji 15 dana pre polaska, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2024.

- **preko ADMINISTRATIVNE ZABRANE na do 12 MESEČNIH RATA BEZ KAMATE.** Rata se obračunava u eurima, a stvarna naplata se vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2024.

3.PLATNE KARTICE: Visa, Master, Dina, Maestro.

Autobuski prevoz

AUTOBUSKI PREVOZ SRBIJA-SITONIJA			
CENE PREVOZA			
Mesto polaska	ODRASLI	DECA do 12 god	Vreme polaska
SUBOTICA	100	85	16:00
BAČKA TOPOLA	100	85	16:40
SOMBOR	100	85	16:00
KIKINDA	100	85	16:00
SENTA	100	85	16:00
ZRENJANIN	100	85	17:00
SR.MITROVICA	100	85	18:00
RUMA	100	85	18:15
VRŠAC	100	85	17:30
PANČEVO	95	80	18:45
NOVI SAD	90	75	18:00
BEOGRAD	80	65	20:00
ČAČAK	100	85	20:00
KRALJEVO	100	85	19:30
KRAGUJEVAC	100	85	21:00
KRUŠEVAC	100	85	21:50
NIŠ	70	55	22:30

Napomene

Najam studija ili apartmana

Početak boravka je najranije u 15:00h prvog dana, a završava se najkasnije u 09:30h poslednjeg dana smene/boravka. Cena uključuje troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenja inventara, komunalnu taksu i porez. Putnici ulaze u očišćenu i spremljenu smeštajnu jedinicu.

Sastavni deo inventara je posteljina (promena jednom u toku smene) ali ne i peškiri, toalet papir, sapuni, sredstva za održavanje čistoće ili pranje posudja. U toku boravka, gosti sami iznose smeće i

održavaju čistoću a u obavezi su na domaćinski odnos prema inventaru i opremi kao i na poštovanje kućnog reda.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije Astra Travel, licenca OTP 66/2021, Kat. A. Fun Travel je ovlašćeni subagent.