Ulepšajte liniju života.
Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 Niš
PIB: 103419657
Matični broj: 17576496
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa
Tel: 018 415 0 444,
Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Panajotis

Program putovanja

Vila Panajotis Stavros | Stavros letovanje 2026 | Stavros apartmani

AUTOBUSKI PREVOZ:
1. Dan Polazak iz Beograda u večernjim časovima. Tačno vreme i mesto polaska biće potvrđeno 2 dana pre termina putovanja. Noćna vožnja kroz Srbiju i Makedoniju prema Grčkoj sa usputnim pauzama radi odmora i obavljanja graničnih formalnosti.
2. Dan – Dolazak na destinaciju jutarnjim časovima. Smeštaj posle 14:00 časova u određeni tip smeštaja prema uplaćenoj rezervaciji.
3. – 11. Dan – Boravak u izabranom smeštaju na bazi odabrane usluge.
12. Dan – Napuštanje smeštaja najkasnije do 09:00 časova. Slobodno vreme. Polazak za Srbiju u poslepodnevnim časovima po lokalnom vremenu (za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije). Vožnja kroz Grčku i Makedoniju prema Srbiji.
13. Dan – Dolazak u Beograd u jutarnjim časovima.
Napomena: polazak autobusa je dan ranije u odnosu na datum iz tabele. Proveriti jedan dan pre putovanja tačno mesto sastanka i vreme polaska autobusa.

SOPSTVENI PREVOZ:
1.dan. Dolazak na destinaciju. Smeštaj posle 14:00 časova u određeni tip smeštaja prema uplaćenoj rezervaciji.
2.dan. – predposlednji dan. Boravak u izabranom smeštaju na bazi odabrane usluge.
Poslednji dan. Napuštanje apartmana/studija najkasnije do 09:00 časova.

Opis

Vila Panajotis Stavros | Stavros letovanje 2026 | Stavros apartmani Lokacija: vila Panajotis se nalazi u mirnom, novom delu Stavrosa, na oko 500m od plaže (oko 7 minuta laganog hoda). Vila je potpuno nova, moderne arhitekture, sa ukusno uredjenim dvorištem. Sadržaj vile upotpunjuje tuš i roštilj u dvorištu koji su na usluzi gostima. Studiji i apartmani su izuzetno komforni, potpuno opremljeni i ukusno uredjeni sa puno detalja, sa napomenom da svi poseduju trpezarijski sto sa stolicama, kako napolju, tako i unutar smeštajnih jedinica. Dovoljno razloga postoji da udaljenost od plaže ne bi trebalo da bude prepreka za vaš izbor ove luksuzne vile. Moguće je parkiranje automobila u neprometnoj ulici ispred vile. Tip smeštaja: 1/2 studio - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i jedan bračni ležaj. 1/3 studio - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, jedan bračni ležaj i jedan običan ležaj. 1/4 studio - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i dva bračna ležaja. 1/5 apartman - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, bračni i običan ležaj, u drugoj prostoriji jedan bračni ležaj. 1/6 apartman - u jednoj prostoriji

čajna kuhinja i dva bračna ležaja, u drugoj prostoriji jedan bračni ležaj. 1/7 apartman - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i dva bračna ležaja, u drugoj prostoriji jedan običan i jedan bračni ležaj. U pojedinim slučajevima moguća su odstupanja mera ležaja od našeg standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185–200cm sa 120–155cm.
Korišćenje klima uređaja, WI-FI interneta i peškira - BESPLATNO.
Sadržaj vile: dvorište, roštilj na otvorenom, WI-FI internet
Sadržaj studija: čajna kuhinja sa posudjem i priborom, frižider, garnitura za sedenje na terasi, klima uredjaj, kupatilo sa toaletom, LCD TV, peškiri, rešo, terasa
Sadržaj apartmana: čajna kuhinja sa posudjem i priborom, frižider, garnitura za sedenje na terasi, klima uredjaj
kupatilo sa toaletom, LCD TV, peškiri, rešo, terasa
GPS KOORDINATE: 40°40'04.3"N 23°41'17.0"E Stavros se nalazi u zalivu Strimonikos i od Soluna je udaljen oko 70 km, a od aerodroma u Solunu do Stavrosa odličnim putem stiže se za svega 40 minuta vožnje. Stavros je okružen brdima i obiljem šume, i nalazi se u podnožju planine. U samom centru, nadomak luna parka je početna stanica vozića, odakle se putnici ukrcavaju i kreću u polučasovni obilazak grada, u šta je uključena i poseta starom delu grada. Mesto je živo tokom čitave godine, jer nije namenski izgrađeno za turiste već ima dužu tradiciju. Ano Stavros ili Gornji Stavros počinje nakon nekoliko minuta hoda uzbrdo od plaže. U pitanju je simpatično mestašce sa tradicionalnom atmosferom. Do njega možete doći pešice ukoliko Vam ne smeta uspon i oko pola sata hoda do najviše tačke. Uz put možete obići nekoliko crkava, prolazite kroz uske uličice, pored tradicionalnih taverni i dolazite do restorana Agnantni na brdu sa kog se pruža prelep pogled na čitav zaliv Strimonikos odnosno mesta Stavros, Vrasnu, Asprovaltu... i plažu dugu 10 km. U ovom restoranu možete ručati ili popiti piće u hladu platana, a restoran ima i parking. Ukoliko želite možete još malo produžiti naviše do kapelice posvećene proroku Iliji i krsta koji je lepo osvetljen tokom noći.

Aranžman obuhvata

Vila Panajotis Stavros | Stavros letovanje 2026 | Stavros apartmani

- smeštaj u odabranoj vili na bazi najma studija/apartmana za odabrani broj noćenja,
- usluge predstavnika organizatora putovanja ili ino-partnera na destinaciji,
- troškove organizacije i realizacije aranžmana.

Aranžman ne obuhvata

- autobuski prevoz za aranžmane na bazi najma (osim za paket aranžmane u smenama sa zvezdicom),
- Boravišnu taksu u Grčkoj
- međunarodno zdravstveno putno osiguranje.
- održavanje higijene u apartmanima za vreme boravka, kao i sredstva za higijenu,
- usluge za koje je predviđena doplata na licu mesta
- fakultativne izlete,
- individualne troškove.

Način plaćanja

Plaćanje se vrši u dinarskoj protivvrednosti , na dan uplate po zvaničnom srednjem kursu NBS-a.

Obavezno proveriti kurs evra prilikom rezervacije i uplate. Započeti način plaćanja se ne može menjati.
a) UPLATA U CELOSTI (100% prilikom rezervacije)
– gotovinski, na račun agencije, platnim karticama: Visa, Master, Maestro, American Express i Dina.
b) UPLATA DO POLASKA
40% akontacije prilikom rezervacije (sklapanja ugovora), ostatak aranžmana se iplaćuje u celosti najkasnije 15 dana pre putovanja.
c) ODLOŽENO PLAĆANJE
c.1) Čekovima građana
– 40% akontacije prilikom potpisivanja ugovora, ostatak aranžmana u jednakim mesečnim ratama, po obračunu na dan uplate, najkasnije do 25.12.2026. Dospeće rata je 15., 20. i 25. u mesecu. Čekovi građana se deponuju odmah prilikom potpisivanja ugovora o putovanju.
c.3) Administrativna zabrana
-40 % akontacije prilikom potpisivanja ugovora, ostatak aranžmana u jednakim mesečnim ratama, putem overene administrativne zabrane (formular korisniku izdaje organizator), najkasnije do 25.12.2026. Dospeće rata je 15.,20. i 25. u mesecu.

Autobuski prevoz

Vila Panajotis Stavros | Stavros letovanje 2026 | Stavros apartmani

Cena povratne autobuske karte, odrasli / deca do 10 godina starosti.

• Novi Sad 100€ / 90… Beograd… 80€ / 70€ •Jagodina… 75€ / 65€ •Niš… 70€ /60€

Jedinstvena cena autobuske karte u jednom pravcu, odrasli / deca do 10 godina starosti:

•Novi Sad 80€ / 70€ •Beograd … 60€ / 50€ •Jagodina… 55€ / 45€ •Niš…50€ / 40€
NAPOMENE ZA AUTOBUSKI PREVOZ:
• Za putnike koji putuju autobuskim prevozom, polazak je dan ranije u odnosu na datum iz tabele.
• Putnik je dužan da se lično informiše u agenciji o mestu i vremenu polaska, dva dana pred put.
• Putnik je u obavezi da na dogovorenom mestu polaska bude 30 minuta pre ugovorenog vremena polaska.
• PRTLJAG: U interesu komfora svih putnika u autobusu, (u odlasku i povratku), prtljag je ograničen na 1 kofer do 25 kg (kofer standardnih dimenzija), jedan ručni prtljag do 4 kg po osobi i rasklopiva dečja kolica. U slučaju mogućnosti da prevoznik može da primi i dodatni prtljag, isti će biti naplaćen 30 eura po prtljagu, na licu mesta u lokalnoj valuti. U slučaju da prevoznik ne može da primi dodatni prtljag, putnik je dužan da o svom trošku, sam organizuje nakadni transport viška prtljaga i stvari koje nisu za ličnu upotrebu.
• Tokom sezone, moguća je promena mesta i vremena polaska.
• Dete od 0-10 godina starosti mora imati svoje sedište (ne može se prevoziti u krilu).
• Mogućnost transfera iz Novog Sada (za realizaciju transfera minimalan broj putnika je 4, za manji broj putnika postoji mogućnost realizacije transfera uz korekciju cene) :
• Transferi do i od Beograda mogu biti realizovani mini-busom, kombijem ili putničkim automobilom.
• Agencija pravi raspored sedenja uzimajući ravnopravno u obzir: vreme uplate aranžmana kao i starost putnika (stara lica ili porodice sa decom).
• Organizator putovanja ne garantuje poziciju sedišta u autobusu ukoliko to nije predviđeno i uplaćeno prema cenovniku kao mogućnost dodatne usluge i doplate.
• Organizator putovanja će putnicima odrediti bilo koje sedište i sprat u autobusu, bez obzira na eventualno usmeno date napomene. Naknadne izmene nisu moguce. Putnik će prihvatiti sedište koje

mu agencija dodeli.
• Broj putnika po smenama može se značajno razlikovati. Organizator se ne obavezuje da će prevoz u povratku izvršiti istim prevoznim sredstvom i na istim sedištima kao u odlasku. U slučaju nedovoljnog broja prijavljanih putnika agencija zadržava pravo da pojedine polaske organizuje u saradnji sa drugom agencijom ili manjim prevoznim sredstvom od autobusa.
• Prenos prtljaga od autobusa do smeštajnog objekta nije obaveza Organizatora putovanja. Autobus po dolasku u letovalište staje što je moguće bliže smeštajnom objektu. Putnici su dužni svoj prtljag preneti do smeštaja.
• Organizator ima pravo da za prevoz angažuje sve tipove turističkih autobusa koji ispunjavaju uslove predviđene propisima (mini bus, autobus ili double decker), kao i druga prevozna sredstva ako to okolnosti uslovljavaju. Broj sedišta i razmak između njih zavisi od tehničke specifikacije autobusa (marke i tipa autobusa) i registrovan je u dozvoli te Organizator na to ne može da utiče.
• Iskrcaj putnika i broj mesta iskrcaja putnika pre konačnog mesta odredišta (npr. usputna letovališta i hoteli udaljena od glavne maršrute do 20 kilometara) su u isključivoj nadležnosti agencije i ona nema obavezu obaveštavanja putnika o tome (broju iskrcaja).
• U slučaju dodatnog transfera autobusom ili manjim vozilom moguće je čekanje do stodvadeset minuta. I u polasku, kao i dolasku na destinaiju i sa destinacije može doći do kašnjenja zbog različitih razloga (gužva na putu, kvar, velike količine prtljaga koji je potrebno smestiti u boks autobusa…).
• Ovakav vid prevoza nije linijski, sa utvrđenim striktnim redom vožnje, jer zavisi od velikog broja faktora. Procene trajanja putovanja i dolaska na destinaciju, kao i brzina vožnje su vrlo subjektivne procene vozača i vodiča i ne mogu biti predmet prigovora.
• Mesto izlaska iz autobusa na destinaciji je i mesto polaska za Srbiju.
• Minimum na autobuskom prevozu da bi došlo do realizacije puta je 40 putnika, u protivnom organizator zadržava pravo otkaza do 5 dana pred početak aranžmana,
• Postoji mogućnost ulazaka/izlaska i na usputnim stanicama na autoputu (u dogovoru sa vodičem i vozačem autobusa) koje nisu navedene u tabeli, ali isključivo na mestima predviđenim za stajanje (parking, pumpa, motel, restoran). Zabranjeno je zaustavljanje autobusa na petljama, kružnom toku ili u zaustavnoj traci autoputa zbog ukrcaja/iskrcaja putnika.
• Pušenje u autobusu nije dozvoljeno.

Napomene

Vila Panajotis Stavros | Stavros letovanje 2026 | Stavros apartmani

VAŽNE NAPOMENE:
• Početak korišćenja smeštajne jedinice (apartmana – studia) je posle 14:00 časova na dan dolaska, a napuštanje smeštajne jedinice (apartmana – studia) zadnjeg dana boravka najkasnije do 09:00 časova. Higijenu u apartmanima i studijima održavaju gosti, a posteljina se menja najmanje jednom u toku smene. Eventualne neispravnosti i nedostatke u smeštaju prijaviti odmah predstavniku agencije. Putnici su obavezni da prilikom ulaska u smeštaj, predaju 1 pasoš, koji će im biti vraćen na dan odlaska. Svaku pričinjenu štetu putnik je u obavezi da nadoknadi vlasniku objekta pre napuštanja smeštaja. Svaka oštećenje, koje je postojalo u smeštaju prilikom ulaska, a nije prijavljeno predstavniku, tretiraće se kao šteta, koju su pričinili putnici koji trenutno borave unutra.
• Putnici su dužni da poštuju kućni red objekta u kom su smešteni, u suprotnom vlasnik objekta ima pravo da ih iz istog udalji, a agencija ne snosi nikakvu odgovornost, niti obavezu, niti je dužna da vrati pare putnicima.
• Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. Grčki standard za normalni ležaj je 185cm-200cm sa 75-90cm, a bračni ležaj (dve osobe) 185–200cm sa 120–155cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija.

• Organizator zadržava pravo da putem FIRST MINUTE ili LAST MINUTE ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u ovom cenovniku nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni.
• Za sve informacije date usmenim ili elektronskim putem agencija ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencije.
• Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak…).
• Potpisnik ugovora o putovanju ili predstavnici grupe putnika obavezni su da sve putnike upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
• Svi putnici su obavezni da poštuju važeće zakonske i carinske propise za iznošenje dinara i deviza iz zemlje.
• Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
• Maloletna lica, ukoliko putuju bez roditelja, moraju imati saglasnost, oba roditelja, na punoletno lice sa kojim putuju.
• Agencija ne snosi odgovornost u slučaju da pogranične vlasti onemoguće putniku ulaz na teritoriju Evropske unije.
• Minimum za realizaciju putovanja po polasku: autobus-40 prijavljenih putnika i usled nedovoljnog broja putnika organizator putovanja ima pravo otkaza putovanja, najkasnije 5 dana pre termina polaska. Organizator putovanja zadrzava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene u kursu razmene valute ili promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA Atl. OTP 162/2021 Kat A. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.