



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ

PIB: 103419657

Matični broj: 17576496

Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,

Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Stela

Program putovanja

Program putovanja - sopstveni prevoz:

1. DAN - Dolazak u Olympic Beach i smeštaj u izabrani objekat (ulaz u studije/apartmane najranije od 15:00h). Noćenje.
- 2 - 11. DAN - Slobodni dani za individualne aktivnosti. Noćenje.
11. DAN - Napuštanje studija/apartmana u 09:00h. Kraj usluge.

Program putovanja - autobuski prevoz:

1. DAN - Dan ranije u odnosu na datum smene iz tabele: Okupljanje putnika koji koriste autobuski prevoz ili transfer (iz Beograda ili drugih gradova u Republici Srbiji) na utvrđenom mestu u popodnevnom časovima (tačno mesto i vreme polaska autobusa biće potvrđeno dan pre termina putovanja). Putovanje prema Grčkoj preko Severne Makedonije ili Bugarske sa usputnim pauzama radi odmora i obavljanja graničnih formalnosti. Noćna vožnja.
2. DAN - Dolazak u Olympic Beach u prepodnevnom satima. Smeštaj u izabrani objekat (ulaz u studije/apartmane najranije od 15:00h). Noćenje.
- 3 - 11. DAN - Boravak u smeštajnim jedinicama i slobodni dani za individualne aktivnosti. Noćenje.
12. DAN - Napuštanje studija/apartmana u 09:00h. Slobodno vreme do polaska autobusa za putnike koji koriste autobuski prevoz. Polazak za Srbiju u poslepodnevnom časovima po lokalnom vremenu (za tačno vreme povratka informisati se kod predstavnika agencije, vreme povratka je usklađeno sa poštovanjem Zakona o bezbednosti saobraćaja i zavisi od vremena dolaska nove grupe).
13. DAN - Dolazak u mesto polaska autobusa u noćnim/jutarnjim satima. Kraj usluge.

Opis

Vila Stela, već dugo godina u ponudi na našem tržištu, nalazi se u mirnom delu Asprovalte, u sporednoj uličici između glavne ulice i lepog šetališta, na oko 150 metara od plaže. U blizini je i glavna ulica koja prolazi kroz mesto sa mnoštvom sadržaja, kafića, apotekom, pekarom, mesarom... Raspolože dvokrevetnim i trokrevetnim studijima koji se nalaze na visokom prizemlju i prvom spratu sa pogledom na neprometnu bočnu uličicu (cenovno su izdvojeni sprat i visoko prizemlje iako su kvalitet i opremljenost smeštajnih jedinica potpuno isti). Svaki studio poseduje osnovno opremljenu kuhinju (osnovno posuđe, frižider, rešo, osnovni pribor za jelo), komarnike, kupatilo, terasu sa garniturom za sedenje, TV i klima uređaj čije se korišćenje doplaćuje na licu mesta (5 evra dnevno - cena je podložna promeni). Smeštajne jedinice nemaju peškire (isti su korišćeni samo za potrebe fotografisanja), a promena posteljine se vrši na polovini boravka. Gosti sami održavaju higijenu u

smeštaju. U dvorištu je na raspolaganju i roštilj. Kuća nema sopstveni parking, ali je na svega 100 metara veliki javni parking. ***Jedno dete do 7 godina može boraviti u zajedničkom ležaju*** **Tip smeštaja: 1/2 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja i bračni ležaj ili dva obična ležaja **1/3 studio** - u jednoj prostoriji čajna kuhinja, jedan bračni i jedan običan ležaj ***Korišćenje klima uređaja se doplaćuje 5 evra dnevno (cena je podložna promeni) *Wi Fi Internet gratis *GPS koordinate: 40.723031, 23.708636 Turistička/klimatska taksa: 2€ po sobi dnevno (plaća se na licu mesta, direktno vlasniku. Nije sastavni deo aranžmana).** U opisima smeštaja jasno je naznačeno da li smeštajni objekti imaju WiFi. Ukoliko objekat ima WiFi to ne podrazumeva i dostupnost mreže u sobama, već se ruter nalazi najčešće u zajedničkim prostorijama (prijemni deo, recepcioni deo). Takođe, WiFi je uglavnom slab (naročito na ostrvima), trpi veliki broj korisnika, pa je za očekivati slab protok. Takođe, agencija ne preuzima odgovornost u slučaju nestanka interneta u nekoj od smena tokom sezone usled bilo kojih okolnosti (kvarovi, prekid ugovora sa provajderom od strane vlasnika i obrnuto i slično). WiFi nije obavezan deo opreme u apartmanima i studijima. U pojedinim slučajevima moguća su odstupanja mera ležaja od našeg standarda. Grčki standard za normalan ležaj je 75-90 cm sa 180-200 cm, francuski ležaj 110-150 cm sa 180-200 cm. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija. Asprovalta se nalazi u strumičkom zalivu koji ima oko 40.000 stanovnika tokom zime i oko 200.000 tokom leta. U centru zaliva nalaze se dva najveća gradića - Asprovalta i [Stavros](#). Asprovalta je najveći grad u regionu. Asprovalta je od [Kavale](#) udaljena oko 80 km i približno toliko od [Soluna](#), od Stavrosa svega 8 km, a od [Nea Vrasne](#) 500 m. Asprovalta je jedno od najrazvijenijih turističkih mesta u severnoj Grčkoj. Iz Asprovalte možete sami organizovati izlet do poznate pećine [Alistrati](#) prepune stalgmite i stalaktite koja je udaljena oko 45 km. Jedno od najpoznatijih arheoloških nalazišta u Grčkoj, Filipi, udaljeno je 65 m od Asprovalte. Ukoliko letujete u Asprovalti ne propustite obilazak [Stagire](#), Aristotelovog rodnog mesta gde možete posetiti tematski park na mestu gde je nekada bila Aristotelova kuća. Park se nalazi na uzvišenju odakle se pruža fantastičan pogled na Jerisos i [Svetu Goru](#). Ukoliko letujete u Asprovalti možete posetiti i Kavalu i njen stari grad koji će Vas oduševiti. Asprovaltu krase poznati ženski manastir Svete Lidije. U pitanju je impozantan objekat iznad grada. Sestrinstvo manastira poznato je po svom humanitarnom radu, pa je u sklopu manastira organizovana i jedna od najvećih humanitarnih ustanova u Grčkoj. U sklopu ovog misionarskog centra nalazi se najsavremenija štamparija u kojoj su štampana gotovo sva izdanja manastira Hilandar. Uz izdavačku kuću manastir je osnovao i izuzetno slušanu radio stanicu Lidija Filipisija kao i televizijsku stanicu 4E. Malo je poznato da je, u sklopu svog humanitarnog rada, ovaj manastir više puta ugostio na hiljade mališana iz Srbije i Republike Srpske i sa Kosova. Ranih devedesetih iz ovog manastira organizovani su konvoji pomoći narodu iz Srbije, donatori i hranitelji za ratnu siročad, obezbeđivane stipendije učenicima i studentima, zbrinjavani srpski ranjenici. Vila Stela

Cenovnik

Cene su izražene na bazi paket aranžmana

(smeštaj + autobuski prevoz) po osobi za 10 noćenja

STELA	Minimum naplate paketa	20.05. 30.05.	30.05. 09.06.	09.06. 19.06.	19.06. 29.06.	29.06. 09.07.	09.07. 19.07.	19.07. 29.07.	29.07. 08.08.	08.08. 18.08.	18.08. 28.08.	28.08. 07.09.	07.09. 17.09.	17.09. 27.09.
1/2 STUDIO VISOKO PRIZEMLJE	2	119	189	229	289	329	369	399	399	399	379	319	269	175
1/2 STUDIO SPRAT	2	129	199	239	299	339	379	409	409	409	389	329	279	185
1/3 STUDIO VISOKO PRIZEMLJE	3	99	149	179	219	249	279	299	299	299	285	245	209	139
1/3 STUDIO SPRAT	3	109	159	189	229	259	289	309	309	309	295	255	219	149

Cene važe za polaske iz Novog Sada, Beograda, Kragujevca, Kruševca, Kraljeva, Čačka, Trstenika, Vrnjačke Banje i duž autoputa E-75, dok putnici koji ulaze u Nišu, Leskovcu i Vranju imaju umanjeње od 10 eura na cenu paket aranžmana.

Cene u tabeli su izražene na bazi najma po studiju/apartmanu za 10 noćenja.

STELA	20.05. 30.05.	30.05. 09.06.	09.06. 19.06.	19.06. 29.06.	29.06. 09.07.	09.07. 19.07.	19.07. 29.07.	29.07. 08.08.	08.08. 18.08.	18.08. 28.08.	28.08. 07.09.	07.09. 17.09.	17.09. 27.09.
1/2 STUDIO VISOKO PRIZEMLJE	140	235	320	435	515	595	665	665	665	620	495	395	230
1/2 STUDIO SPRAT	160	255	340	455	535	615	685	685	685	630	515	415	250
1/3 STUDIO VISOKO PRIZEMLJE	150	245	335	455	540	635	695	695	695	650	525	420	240
1/3 STUDIO SPRAT	170	265	355	475	560	655	715	715	715	670	545	440	260

FIRST MINUTE POPUSTI (OBRAČUNAVAJU SE NA CENE IZ TABELE) - VAŽI DO 18.02.2026.

SAMO ZA SMENE 20.05. I 30.05. VAŽE SLEDEĆI POPUSTI:

- 15% popusta za uplate u celosti prilikom rezervacije
- 10% popusta za uplatu akontacije od 30% i isplatu ostatka 15 dana pred put (ovaj način plaćanja važi i za čekove i administrativnu zabranu)

ZA SVE SMENE OSIM 20.05. I 30.05. VAŽE SLEDEĆI POPUSTI:

- 5% popusta za uplate u celosti prilikom rezervacije

Aranžman obuhvata

Cena aranžmana za sopstveni prevoz obuhvata:

- Smeštaj na bazi 10 noćenja u izabranom objektu u studijima/apartmanima;
- Usluge predstavnika agencije organizatora putovanja ili ino-partnera tokom boravka

Cena za paket aranžman obuhvata:

- Prevoz turističkim autobusom (visokopodni ili dabldeker, audio i video opremljenost, klima) na relaciji Beograd - Olympic Beach - Beograd.
- Smeštaj na bazi 10 noćenja u izabranom objektu u studijima/apartmanima;
- Usluge predstavnika agencije organizatora putovanja ili ino-partnera tokom boravka;
- Troškove organizacije i vođstva puta

Aranžman ne obuhvata

Cena aranžmana za sopstveni prevoz ne obuhvata:

- Klimatsku taksu u Grčkoj
- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje, osiguranje od otkaza putovanja.

- Održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu (važi samo za privatni smeštaj).
- Individualne troškove.

Cena za paket aranžman ne obuhvata:

- Klimatsku taksu u Grčkoj
- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje, osiguranje od otkaza putovanja.
- Održavanje higijene smeštajnih jedinica tokom boravka kao i sredstva za higijenu (važi samo za privatni smeštaj).
- Individualne troškove.

Način plaćanja

- 30% prilikom prijavljivanja, ostatak najkasnije 15 dana pre datuma polaska na put
- Čekovima građana - 30% prilikom prijavljivanja, a ostatak u jednakim mesečnim ratama do 15.12.2026.
- Platnim karticama: DINA, MASTER, MAESTRO, VISA,
- Administrativnom zabranom - 30% akontacije prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama, putem overene administrativne zabrane (formular korisniku izdaje Organizator putovanja) sa dospećem do 15.12.2026.
- Cene su izražene u evrima, a plaćanje se vrši isključivo u dinarima po srednjem kursu Narodne Banke Srbije na dan uplate.

Autobuski prevoz

Autobuski prevoz:

Prevoz turističkim autobusom (klima, TV, audio i video oprema). Polazak je dan ranije u odnosu na datume iz tabele. Tačno mesto polaska i satnica će se znati dan pred put. Gosti su u obavezi da provere tačno vreme i mesto polaska. Ulazak putnika (pored stajališta u Beogradu) je moguć duž autoputa na mestima gde je to dozvoljeno saobraćajnim propisima (benzinske pumpe, hoteli, moteli..) Organizator zadržava pravo na skretanje sa rute autobusa do 25 km u jednom pravcu radi prihvata putnika. Organizator zadržava pravo da u slučaju nedovoljnog broja prijavljenih putnika realizuje prevoz manjim vozilom, sa drugom agencijom ili prevoznikom koji ima isti datum i mesto putovanja, što se može odraziti na promenu satnice i mesta polazaka kao i na dužinu trajanja putovanja.

Cena prevoza:

Za putnike koji koriste samo autobuski prevoz ili žele dodatno sedište, cena povratne autobuske karte iz Beograda je 80 eura. Cena karte u jednom pravcu je 65 eura. Putnici koji ulaze u Nišu, Leskovcu i Vranju imaju umanjene 10 eura na cenu autobuske karte.

Moguća je organizacija transfera do polazišta autobusa kolima, kombijem, mini busom ili drugim autobusom (vrsta prevoznog sredstva zavisi od broja putnika za izabrani polazak) i to prema sledećem cenovniku po osobi (povratni transfer):

CENE SU PO OSOBI ZA POVRATNI TRANSFER MINIMUM ZA ORGANIZACIJU TRANSFERA JE 2 PUTNIKA			
NOVISAD, KRAGUJEVAC, KRUŠEVAC, KRALJEVO, ČAČAK, TRSTENIK, VRNJAČKA BANJA	BEZ DOPLATE	SUBOTICA, SOMBOR, BAČKA PALANKA, BAČKA TOPOLA, SREMSKA MITROVICA, ŠABAC, VALJEVO, VRŠAC, KNJAŽEVAC, LAJKOVAC, BOGATIĆ, RUMA, TOPOLA, UŽICE, KIKINDA, KULA, VRBAS, BEČEJ	20 €
PAŃEVO, GORNJI MILANOVAC, MLADENOVAC, KOVIN, POŽAREVAC, SMEDEREVO	10 €		
ZRENJANIN, LAZAREVAC, BOR, ZAJEČAR, LUČANI, POŽEGA, ARILJE, ARANĐELOVAC, PIROT ALEKSANDROVAC, OBRENOVAC	15 €	NEGOTIN, ODŽACI	25 €
		LOZNICA	30 €

Minimalni broj putnika za organizovanje transfera je dva, osim ako agencija za određene polaske i određene destinacije ne donese drugačiju odluku.

- Postoji mogućnost presedanja prilikom transferisanja putnika odnosno prelaska iz jednog vozila u drugo kao i spajanja više mesta uz skretanje sa glavnih regionalnih i magistralnih puteva.

Napomene

Uslovi za decu:

- Jedno dete do 7 godina, u krevetu sa roditeljima (dve punoplatežne osobe) - u slučaju autobusnog prevoza plaća samo cenu autobuske karte (80 eura).
- Jedno dete do 12 godina, na sopstvenom ležaju, u slučaju autobusnog prevoza ostvaruje popust od 20€ u odnosu na cenu iz tabele (CENOVNIK - AUTOBUSKI PREVOZ)
- Dvoje dece do 7 godina mogu boraviti u zajedničkom ležaju. U slučaju autobusnog prevoza, starije dete ostvaruje popust od 20€ u odnosu na cenu iz tabele (CENOVNIK - AUTOBUSKI PREVOZ), dok se za mlađe dete plaća samo cena autobuske karte (80 eura).
- Dvoje dece do 12 godina, na sopstvenom ležaju, u slučaju autobusnog prevoza - oba deteta ostvaruje popust od 20€ u odnosu na cenu iz tabele (CENOVNIK - AUTOBUSKI PREVOZ).
- Maksimalan broj dece koja ostvaruju popust na cenu paket aranžmana je 2 (dva)
- Navedeni popusti za decu važe samo u pratnji 2 odrasle (punoplativne) osobe. Ukoliko je dete u sobi sa jednom odraslom osobom, plaća punu cenu aranžmana.*

Ukoliko putuje jedna osoba:

- ukoliko koristi autobuski prevoz - plaća cenu paket aranžmana uvećanu za 70% i ima jedno

mesto u autobusu (rezervacija jednokrevetnih soba se radi isključivo na upit.)

- ukoliko koristi sopstveni prevoz – plaća punu cenu najma željene smeštajne jedinice

Organizator puta

Uz ovaj program važe opšti uslovi putovanja turističke agencije AMT, Licenca OTP 127/2021. Fun travel je ovlašćeni subagent