



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ
PIB: 103419657
Matični broj: 17576496
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,
Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Sartios

Program putovanja








Najam studija/apartmana

Cene su za najam studija/apartmana, za navedeni broj noći i maksimalan broj osoba bez obzira na uzrast. Pored navedenog broja osoba bez posebne doplate i bez sopstvenog ležaja može boraviti dete do 6 godina. Dete starije od 6, a mlađe od 12 godina može boraviti pored maksimalnog broja osoba u apartmanu bez sopstvenog kreveta uz doplatu od 5eur/danu. Postoje kuće u kojima boravak više od maksimalnog broja osoba nije moguć ni uz doplatu. Pored takvih kuća, ovo nije moguće ni u 1/2+1, 1/2+2, 1/3+1, 1/4, 1/5 studijima, 1/4+1 apartmanima, 1/5+1 duplexima.

Paket aranžmani

Cena sa zvezdicom * predstavlja cenu paket aranžmana i izražena je po osobi. Uključuje smeštaj u izabranoj kući u određenom tipu smeštaja i autobuski prevoz.

Opis

Vila Sartios        Nalazi se na oko 180m od najlepše uređenog dela plaže u Sartiju i na 70m od trga. U ponudi su dvokrevetni, trokrevetni i četvorokrevetni studiji sa pomoćnim ležajem. Svi studiji imaju SAT TV, klima uređaj čije se korišćenje posebno doplaćuje kao i signal za besplatno korišćenje bežičnog interneta. Novi studiji se nalaze u niskom prizemlju. Naziv *Sarti* potiče od kralja Sartiosa. Gradić je sagrađen u 5. veku i bio je deo Unije [Halkidikija](#) koju su činila 32 grada. Sarti je imao značajnu ulogu u ovoj uniji. 348. godine pre nove ere je makedonski kralj Filipos uništio sve gradove iz unije Halkidikija. Sarti je jedno od najvećih mesta na [Sitoniji](#). Nalazi se na istočnoj obali. Grad je na ravnom području i ima sve sadržaje koji su potrebni za uspešno letovanje. Šetačka zona, mali trg, veliki broj malih prodavnica suvenira i garderobe, restorani, taverne, uređeno šetalište uz more, dugačka i široka peščana plaža, igrališta za decu, ali i dovoljno prostora za one sa sopstvenom opremom, nekoliko parking prostora, veliki supermarket za snabdevanje, veliki izbor smeštaja i lokacija (smeštaj u strogom centru, ali i malo izvan gužve a opet uz plažu), plaža na kojoj nikada nema gužve, sa sitnim peskom i na obali i u vodi, delovi plaže sa plićakom i delovi sa postepenom dubinom za plivače. Sarti se deli na dva dela - stari i novi koje odvaja jedan veliki parking prostor pored kojeg je škola i tzv. Sarti beach koji se nalazi skroz na kraju novog dela. Stari deo leži severno dok se novi deo nalazi južno. U starom delu plaža je

šetalištem odvojena od bašti taverni i barova koji se u nizu ređaju jedan do drugog. Ovde ćete naći bezbroj kafića (većina, naravno, ima wi-fi), taverni, poslastičarnica, fast food objekata, prvenstveno girosa, igralište za decu, apoteke i lekarske ordinacije, prodavnice (postoji i veliki market Marinopulos), suvenirnice, zlatare i centralni trg oko koga je u večernjim satima centar života i provoda. U starom delu Sartija ima manje parking prostora, dok je u novom delu lakše naći mesto za parkiranje.

Cenovnik

PAKET ARANŽMAN SMEŠTAJ + PREVOZ PO OSOBI

Period	Tip smeštaja	Max broj osoba	10.05 20.05	20.05 01.06	01.06 13.06	13.06 24.06	24.06 04.07	04.07 14.07	14.07 24.07	24.07 03.08	03.08 13.08	13.08 23.08	23.08 02.09	02.09 12.09	12.09 22.09	22.09 03.10			
broj noćenja			10 noći	12 noći	12 noći	11 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	11 noći			
Sartios 1/2	studio NP	2	128	158	228	308	388	458	488	518	518	518	458	338	248	168			
Sartios 1/2	studio	2	138	168	238	328	408	478	518	548	548	548	478	358	268	178			
Sartios 1/2+1	studio NP	3	118	148	198	238	298	358	388	398	398	398	358	268	208	138			
Sartios 1/3	studio NP	3	118	148	198	238	298	358	388	398	398	398	358	268	208	138			
Sartios 1/3	studio	3	128	158	218	258	318	378	398	428	428	428	378	288	218	148			
Sartios 1/3+1	studio NP	4	108	128	178	218	258	308	328	348	348	348	308	238	188	128			
Sartios 1/3+1	studio	4	118	138	188	228	278	318	348	358	358	358	318	248	198	138			
UMANJENJE PO PLATIVJOJ OSOBI ZA SOPSTVENI PREVOZ			10	20	20	30	40	50	50	50	50	50	50	40	20	10			
Period	Tip smeštaja	Max broj osoba	10.05 20.05	20.05 30.05	30.05 09.06	09.06 19.06	19.06 29.06	29.06 09.07	09.07 19.07	19.07 29.07	29.07 08.08	08.08 18.08	18.08 28.08	28.08 06.09	06.09 15.09	15.09 24.09	24.09 03.10		
broj noćenja			10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	9 noći	9 noći	9 noći	9 noći		
Sartios 1/2	studio NP	2	128	148	178	268	338	408	478	518	518	518	478	338	288	218	148		
Sartios 1/2	studio	2	138	158	198	288	368	428	508	548	548	548	508	368	298	228	158		
Sartios 1/3	studio NP	3	118	128	158	218	278	318	368	398	398	398	368	268	228	188	118		
Sartios 1/3	studio	3	128	138	178	238	298	338	388	418	418	418	388	288	238	198	128		
Sartios 1/3+1	studio NP	4	108	118	148	198	238	278	318	348	348	348	318	238	198	168	118		
Sartios 1/3+1	studio	4	118	128	158	208	258	288	338	358	358	358	338	248	208	178	128		
UMANJENJE PO PLATIVJOJ OSOBI ZA SOPSTVENI PREVOZ			10	20	20	30	30	40	50	50	50	50	50	50	30	20	10		
Period	Tip smeštaja	Max broj osoba	10.05 20.05	20.05 01.06	01.06 13.06	13.06 20.06	20.06 27.06	27.06 04.07	04.07 11.07	11.07 18.07	18.07 25.07	25.07 01.08	01.08 08.08	08.08 15.08	15.08 22.08	22.08- 08.08	30.08 09.09	09.09 21.09	21.09 03.10
broj noćenja			10 noći	12 noći	12 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	8 noći	10 noći	12 noći	12 noći
Sartios 1/2	studio NP	2	128	158	228	258	298	338	358	378	408	408	408	408	408	368	328	288	178
Sartios 1/2	studio	2	138	168	238	278	318	348	368	398	428	428	428	428	428	388	348	318	188
Sartios 1/3	studio NP	3	118	158	198	208	238	268	278	298	318	318	318	318	298	258	238	148	
Sartios 1/3	studio	3	128	168	218	228	258	288	298	318	338	338	338	338	318	278	248	158	
Sartios 1/3+1	studio NP	4	108	138	178	188	208	228	238	258	278	278	278	278	258	228	208	138	
Sartios 1/3+1	studio	4	118	148	188	218	228	248	258	278	298	298	298	298	278	248	218	148	
UMANJENJE PO PLATIVJOJ OSOBI ZA SOPSTVENI PREVOZ			10	20	20	30	30	40	50	50	50	50	50	50	50	50	50	30	10

10% - Popust za uplate u celosti prilikom rezervacije.

5% - Popust za rane rezervacije.

5% - DODATNI RODJENDANSKI POPUST do 30.04.2026.

Aranžman obuhvata

- Smeštaj u odabranoj kući na bazi najma smeštaja za odabrani broj noći
- Prevoz u slučaju da se radi o paket aranžmanu ili u slučaju da je prevoz posebno doplaćen
- Usluge licenciranog pratioca grupe
- Usluge agencijskog predstavnika na destinaciji
- Troškove organizacije i realizacije aranžmana
- Troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenje inventara i komunalnu taksu
- Sastavni deo inventara je posteljina (menja se na pola smene, za aranžmane u trajanju od minimum 9 noćenja). U inventar ne ulaze peškiri, toalet papir, sapuni, sredstva za održavanje

higijene ili pranje posuđa.

Aranžman ne obuhvata

- Klimatska/ekološka taksa (Climate resilience fee) u Grčkoj koja je zamenila nekadašnju boravišnu taksu. Plaća se na licu mesta vlasniku objekta ili predstavniku agencije na destinaciji koji novac prikuplja u ime vlasnika u iznosu od 2 eur po sobi po noći.
- Putno zdravstveno osiguranje (Moguće je uplatiti u agenciji. Naša agencija saraduje sa Triglav osiguranjem.)
- Fakultativne izlete u organizaciji lokalnog partnera u Grčkoj
- Individualne troškove putnika

Način plaćanja

USLOVI I NAČIN PLAĆANJA APARTMANSKOG SMEŠTAJA

Rezervacija se smatra konačnom prilikom uplate 40% od celokupnog iznosa aranžmana. Preostalih 60% aranžmana potrebno je uplatiti do 30 dana pre puta.

1.UPLATA U CELOSTI prilikom rezervacije.

2.UPLATA NA RATE uz akontaciju od 30%. Sve rate se obračunavaju u eurima, a naplaćuju u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS, na dan dospeća rate i dospevaju najkasnije do 15-og u mesecu.

- ČEKOVIMA na do 12 MESEČNIH RATA BEZ UVEĆANJA

Iznos pojedinačne rate bi bio obračunat u eurima, a stvarna naplata bi bila u kešu ili čekovima u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan donošenja ili dospeća rate, najkasnije svakog 15-og u mesecu. Za rate koje dospevaju tokom ili posle iskorišćenog aranžmana, neophodno je deponovanje čekova u agenciji 15 dana pre polaska, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2026.

- preko ADMINISTRATIVNE ZABRANE na do 12 MESEČNIH RATA BEZ KAMATE. Rata se obračunava u eurima, a stvarna naplata se vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2026.

3.PLATNE KARTICE: Visa, Master, Dina, Maestro.

Autobuski prevoz

Za prevoz se koriste udobni visokopdoni i spratni turistički autobusi sa TV/VIDEO i klima uređajem. Putovanje sa usputnim zadržavanjima (pauze, granica) traje oko 16 časova. Prevoz u povratku, može ali ne mora biti organizovan istim autobusom i na istim sedištimama kao što je to bio slučaj u dolasku. Po dolasku u letovalište, goste dočekuju predstavnici koji ih usmeravaju ka njihovim smeštajnim jedinicima. Garantovan polazak je obezbeđen iz Subotice, Novog Sada, Kikinde, Zrenjanina, Vršca, Pančeva, Sremske Mitrovice, Rume, Beograda, Kragujevca, Čačka, Kraljeva i Niša. Transferi, do i od

Novog Sada, do i od Beograda, odnosno do i od mesta priključenja autobusu na relaciji Subotica - Novi Sad - Beograd - Niš - Sitionija, mogu biti organizovani minibusom, kombijem ili putničkim automobilom, a u zavisnosti od broja putnika.

Polazak je dan ranije u odnosu na prvi dan korišćenja apartmana. Na primer, u slučaju da letujete u smeni od 09. do 19. jula, polazak autobusa za Sitioniju je 08. jula.

Mesta polaska autobusa iz svakog grada su objavljeni na našoj zvaničnoj internet stranici. Najranije dva dana pred put, na internet stranici možete online dobiti informacije o broju vašeg autobusa i broju sedišta.

Okvirno vreme polaska iz Beograda je između 16 i 20h. Mesto polaska je Glavna autobuska stanica na Novom Beogradu, u ulici Antifašističke borbe 46-48. Vreme povratka zavisi od letovališta. Polazak iz Sartija, kao početne stanice, je okvirno oko 17h po lokalnom vremenu i u skladu sa tim se o vremenu polaska iz ostalih mesta možete informisati kod predstavnika agencije. Organizator zadržava pravo promena mesta polaska o čemu će gosti biti blagovremeno obavješteni.

Postoji mogućnost kupovine samo autobuske karte (dodatnog mesta u autobusu).

Cene autobuskih karata možete pogledati na oficijalnoj web stranici Astra travela:

- Cena dodatnog sedišta naplaćuje se po punoj ceni karte za odrasle
- Cena karte u jednom pravcu se umanjuje za 15 evra

Raspored sedenja se obrađuje računarski, a mesta u autobusu zavise isključivo od datuma rezervacije. Ukoliko putnik želi izabrano sedišta postoji mogućnost doplate za željena sedišta. Dopлата za željeno sedišta iznosi 25 evra po osobi.

Nije moguće izvršiti doplatu za bilo koje sedišta. Sedišta za koja možete izvršiti doplatu su:

- željeno sedišta za stolom na donjoj platformi dvospratnog autobusa (minimalan broj putnika za zahtev: 4)
- željeno sedišta sa određene strane autobusa (gledano u pravcu kretanja) bez obzira na tip autobusa
- željeno sedišta na donjoj platformi autobusa ukoliko se prevoz vrši dvospratnim autobusom (minimalan broj putnika za zahtev: 2)
- željeno sedišta u prednjem ili zadnjem delu autobusa
- željeno sedišta u prvom redu dvospratnog autobusa na gornjoj platformi bez mogućnosti biranja strane (putnici moraju biti uzrasta preko 12 godina starosti; minimalan broj putnika za zahtev: 2)
- željeno sedišta za stočićem na gornjoj platformi dvospratnog autobusa kod prvih stepenica (minimalan broj putnika za zahtev: 2)
- željeno sedišta za stočićem na gornjoj platformi dvospratnog autobusa kod drugih stepenica (minimalan broj putnika za zahtev: 2)

Napomene

- Sve cene su izražene u evrima, a plaćanje se vrši isključivo u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan uplate po zakonu o trgovini („Sl. glasnik RS“, br. 52/219 Član 35, stav 16, tačka 1)
- Dozvoljeni prtljag je jedan kofer po osobi maksimalne težine 23kg kao i jedna putna torba i ranac koje putnik može uneti u autobus kao ručni prtljag.

- Na dodatne usluge (doplata za klimu, transfere ...) ne odobravaju se popusti.
- U objektima gde je naglašeno postojanje WiFi-a, Organizator putovanja ne može garantovati kvalitet i brzinu protoka internet konekcije, kao ni pokrivenost svih smeštajnih jedinica u okviru objekta.
- U slučaju nedovoljnog broja putnika na prevozu, postoji mogućnost transfera drugim vozilom sa dela puta do (ili sa) destinacije.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez oba ili sa jednim roditeljem, moraju imati saglasnost roditelja koji ne putuje, overenu kod notara.
- Obaveštenja o tačnom vremenu i mestu polaska autobousa proveriti najranije 48 sati pred put.
- Turistička agencija određuje mesto polaska i povratka. Kod autobuskih aranžmana predviđene su pauze radi usputnog odmora na oko 3 do 4 sata vožnje. Zaustavljanja su na usputnim stajalištima ili benzinskim pumpama, u zavisnosti od uslova na putu i raspoloživosti kapaciteta stajališta. Sedišta u autobusu su numerisana i zavise od vremena prijave za aranžman.
- Turistička agencija ne snosi odgovornost za sve informacije date usmenim putem, kao i za informacije dobijene od strane subagenata (posrednika u prodaji aranžmana). Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencije i na zvaničnom sajtu organizatora putovanja.
- Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak ...)
- Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene na monetarnom tržištu, promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.
- Pribor u kuhinjama nekada nije kompletan i dešavaju se oštećenja opreme, pogotovo u odmaklim smenama u sezoni. Ukoliko se uoče nedostaci, putnici su dužni da se obrate predstavniku agencije radi evidentiranja i uklanjanja istog.
- Klijenti su u obavezi da se upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
- Putnici koji poseduju inostrani pasoš, dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za određenu ili tranzitnu zelju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
- Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije Astra travel. Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije Astra Travel, licenca OTP 66/2021, Kat. A. Fun Travel je ovlašćeni subagent.