



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeve bb, PC Gorča, lokal M20 18000 NIŠ  
PIB: 103419657  
Matični broj: 17576496  
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,  
Fax: 018 514 960, 514 961

# Vila Zeppos Garden

## Program putovanja

**PROGRAM PUTOVANJA - apartmanski smeštaj / sopstveni prevoz (7, 8, 9, 10, 11, 12, 14 noćenja)**

### 1. dan

Dolazak u izabrano letovalište. Ulazak u smeštajne jedinice je posle 16.00 časova.

**1 - 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14. dan** (u zavisnosti od broja noćenja)

Boravak u izabranom objektu.

**8, 9, 10, 11, 12, 13, 15. dan** (u zavisnosti od broja noćenja)

Napuštanje apartmana najkasnije do 09.00 časova. Kraj usluga.

## Opis

**Vila Zeppos Garden** Nalazi se u blizini Neos Marmarasa, u zalivu Simonitiko, na oko 320m od prelepe plaže. U ponudi su studiji i duplexi smešteni u prizemlju, na prvom i drugom spratu. U svojoj ponudi ima dečiju zonu, roštilj i parking. Bazen u okviru kuće Zeppos je na raspolaganju i gostima kuće Zeppos Garden, dok je dečija zona smeštena pod maslinjakom u izuzetno prostranom travnatom dvorištu. Kuća ima SAT TV, klima uređaje uz doplatu, WIFI i parking, kao i čišćenje na pola smene prilikom zamene posteljine. **Vila Zeppos Garden Neos Marmaras** je jedna od najpopularnijih destinacija na [Halkidikiju](#). Leži na zapadnoj obali poluostrva [Sitonija](#), 50 kilometara od [Poligirosa](#) i 117 kilometara od [Soluna](#). Kombinacija plavog mora i zelenih brda iza njega zaista oduzima dah. Grad koji ima oko tri hiljade stanovnika, nalazi se na obroncima niskog brda. Grad takođe ima luku gde turistički brodovi, jedrilice i ribarski brodovi uplovljavaju. Prekrasne plaže Neos Marmarasa su van grada. Pored idiličnih pešćanih plaža, postoje borovi koji dopiru do plaže. Čak i za ljude koji vole da se zabavljaju, Neos Marmaras je vrlo pogodna destinacija. Šetačima će se pogotovu dopasti mesto jer ima mnogo pešačkih ruta, čak i do vrha planine Itanos koja se nalazi iza grada. Odmah iznad Neos Marmarasa, na brdu, nalazi se selo Parthenonas. Ovo selo postoji od vizantijskog perioda. Selo ima narodni muzej, gde su prikazane sve vrste predmeta iz svakodnevnog života stanovnika u ranim godinama. Neos Marmaras je osnovan 1922. godine od strane grčkih izbeglica iz Turske (otok Marmaras). Kada su došli ovde, zemljište je bilo u vlasništvu manastira Grigoriou na [Svetoj gori](#). Većina barova i restorana nalaze se u blizini luke. Neos Marmaras krasi veliki broj ribljih restorana, a to je posledica bavljenja ribolovom velikog broja stanovništva ovog mesta. U gradu ćete naći i veliki broj kafića, barova, giros restoran, poslastičarnicu, pekare, kao i tradicionalne taverne.

# Cenovnik

**10% - Popust za uplate u celosti prilikom rezervacije.**

**5% - Popust za rane rezervacije.**

**5% - DODATNI RODJENDANSKI POPUST do 30.04.2026.**

**- Cene iz tabele predstavljaju ukupnu cenu najma smeštaja za navedeni broj osoba u navedenom terminu i ne postoji umanjeње za sopstveni prevoz.**

**- U ovoj kući prevoz je isključivo sopstveni i ne postoji mogućnost organizovanja autobusnog prevoza.**

Period	Tip smeštaja	Max broj osoba	03.06 13.06	13.06 20.06	20.06 27.06	27.06 04.07	04.07 11.07	11.07 18.07	18.07 25.07	25.07 01.08	01.08 08.08	08.08 15.08	15.08 22.08	22.08 30.08	30.08 11.09	11.09 23.09
broj noćenja			10 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	7 noći	8 noći	12 noći	12 noći
<b>Zeppos garden 1/2</b>	studio	2	<b>418</b>	<b>348</b>	<b>428</b>	<b>498</b>	<b>588</b>	<b>638</b>	<b>768</b>	<b>768</b>	<b>768</b>	<b>768</b>	<b>768</b>	<b>738</b>	<b>718</b>	<b>498</b>
<b>Zeppos garden 1/2+1</b>	studio	3	<b>448</b>	<b>378</b>	<b>458</b>	<b>528</b>	<b>618</b>	<b>668</b>	<b>798</b>	<b>798</b>	<b>798</b>	<b>798</b>	<b>798</b>	<b>768</b>	<b>768</b>	<b>528</b>
<b>Zeppos garden 1/3</b>	studio	3	<b>448</b>	<b>398</b>	<b>458</b>	<b>528</b>	<b>618</b>	<b>668</b>	<b>798</b>	<b>798</b>	<b>798</b>	<b>798</b>	<b>798</b>	<b>768</b>	<b>768</b>	<b>528</b>
<b>Zeppos garden 1/2+2</b>	studio	4	<b>468</b>	<b>418</b>	<b>488</b>	<b>558</b>	<b>648</b>	<b>698</b>	<b>848</b>	<b>848</b>	<b>848</b>	<b>848</b>	<b>848</b>	<b>798</b>	<b>818</b>	<b>568</b>
<b>Zeppos garden 1/3</b>	apartman	3	<b>468</b>	<b>438</b>											<b>868</b>	<b>598</b>
<b>Zeppos garden 1/4</b>	apartman	4	<b>498</b>	<b>468</b>											<b>918</b>	<b>628</b>
<b>Zeppos garden 1/4+1</b>	apartman	5	<b>528</b>	<b>498</b>	<b>568</b>	<b>668</b>	<b>868</b>	<b>898</b>	<b>988</b>	<b>988</b>	<b>988</b>	<b>988</b>	<b>988</b>	<b>988</b>	<b>978</b>	<b>668</b>
<b>Zeppos garden 1/4+2</b>	apartman	6	<b>558</b>	<b>528</b>	<b>618</b>	<b>718</b>	<b>918</b>	<b>968</b>	<b>1068</b>	<b>1068</b>	<b>1068</b>	<b>1068</b>	<b>1068</b>	<b>1068</b>	<b>1048</b>	<b>718</b>
<b>Zeppos garden 1/3</b>	duplex	3	<b>498</b>	<b>468</b>											<b>918</b>	<b>648</b>
<b>Zeppos garden 1/4</b>	duplex	4	<b>518</b>	<b>498</b>	<b>568</b>	<b>668</b>	<b>868</b>	<b>898</b>	<b>988</b>	<b>988</b>	<b>988</b>	<b>988</b>	<b>988</b>	<b>988</b>	<b>978</b>	<b>688</b>
<b>Zeppos garden 1/4+1</b>	duplex	5	<b>538</b>	<b>528</b>	<b>598</b>	<b>698</b>	<b>898</b>	<b>948</b>	<b>1048</b>	<b>1048</b>	<b>1048</b>	<b>1048</b>	<b>1048</b>	<b>1048</b>	<b>1038</b>	<b>728</b>
<b>Zeppos garden 1/4+2</b>	duplex	6	<b>558</b>	<b>558</b>	<b>648</b>	<b>748</b>	<b>948</b>	<b>1028</b>	<b>1128</b>	<b>1128</b>	<b>1128</b>	<b>1128</b>	<b>1128</b>	<b>1128</b>	<b>1088</b>	<b>768</b>

**\*U objektima gde je naglašeno postojanje WI FI-a Organizator ne može garantovati kvalitet, brzinu protoka internet konekcije kao i pokrivenost svih smeštajnih jedinica u okviru objekta.**

- Plaćanje se vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate.
- Datum iz tabele se odnosi na period boravka.

## Aranžman obuhvata

- Smeštaj u odabranoj kući na bazi najma smeštaja za odabrani broj noći
- Usluge agencijskog predstavnika na destinaciji
- Troškove organizacije i realizacije aranžmana
- Troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenje inventara i komunalnu taksu
- Sastavni deo inventara je posteljina (menja se na pola smene, za aranžmane u trajanju od minimum 9 noćenja). U inventar ne ulaze peškiri, toalet papir, sapuni, sredstva za održavanje higijene ili pranje posuđa.

## Aranžman ne obuhvata

- Klimatska/ekološka taksa. Plaća se na licu mesta vlasniku objekta ili predstavniku agencije na destinaciji koji novac prikuplja u ime vlasnika u iznosu od 2 eur po sobi po noći.
- Putno zdravstveno osiguranje
- Fakultativne izlete u organizaciji lokalnog partnera u Grčkoj
- Individualne troškove putnika

## Način plaćanja

### USLOVI I NAČIN PLAĆANJA APARTMANSKOG SMEŠTAJA

Rezervacija se smatra konačnom prilikom uplate 40% od celokupnog iznosa aranžmana. Preostalih 60% aranžmana potrebno je uplatiti do 30 dana pre puta.

**1.UPLATA U CELOSTI** prilikom rezervacije.

**2.UPLATA NA RATE** uz akontaciju od 40%. Sve rate se obračunavaju u eurima, a naplaćuju u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS, na dan dospeća rate i dospevaju najkasnije do 15-og u mesecu.

### - ČEKOVIMA na do 12 MESEČNIH RATA BEZ UVEĆANJA

Iznos pojedinačne rate bi bio obračunat u eurima, a stvarna naplata bi bila u kešu ili čekovima u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan donošenja ili dospeća rate, najkasnije svakog 15-og u mesecu. Za rate koje dospevaju tokom ili posle iskorišćenog aranžmana, neophodno je deponovanje čekova u agenciji 15 dana pre polaska, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2026.

- **preko ADMINISTRATIVNE ZABRANE na do 12 MESEČNIH RATA BEZ KAMATE.** Rata se obračunava u eurima, a stvarna naplata se vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2026.

**3.PLATNE KARTICE:** Visa, Master, Dina, Maestro.

## **Napomene**

### **MAKSIMALAN BROJ OSOBA**

Maksimalan broj osoba predstavlja broj osoba koji može boraviti u određenom tipu smeštaja. Prilikom prijave se navode imena svih putnika (bez obzira na uzrast) koji će boraviti u određenoj smeštajnoj jedinici. Pored navedenog broja osoba, bez posebne doplate i bez sopstvenog ležaja, u većini smeštajnih jedinica može boraviti dete uzrasta do 5.99 godina.

U kojim kućama dete uzrasta do 5.99 godina može boraviti bez doplate i bez sopstvenog ležaja, molimo Vas da se detaljnije informišete u Vašoj turističkoj agenciji. Na upit, dete starije od 6 godina, a mlađe od 11.99 godina, može boraviti pored maksimalnog broja osoba u apartmanu bez sopstvenog kreveta uz doplatu od 5 do 10 evra po danu.

### **NAPLATA PROMENE NA IZVRŠENOJ PRIJAVI**

Troškovi promene podataka već potvrđenih rezervacija iznose 2,000 rsd. Promenom se smatra promena ugovorenog mesta boravka, datuma putovanja, prevoznog sredstva, smeštajnog objekta, smeštajne jedinice/broja putnika

## **Organizator puta**

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije AST, licenca OTP 66/2021, Kat. A. Fun Travel je ovlašćeni subagent.