Ulepšajte liniju života.
Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 Niš
PIB: 103419657
Matični broj: 17576496
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa
Tel: 018 415 0 444,
Fax: 018 514 960, 514 961

# Vila Mina Maria

## Program putovanja

**1. dan** – Putovanje. **Novi Sad –** sastanak putnika u Novom Sadu, Bulevar Cara Lazara 55 u 15.30h, pola sata pre predviđenog vremena polaska. Moguće su izmene vremena polaska, o čemu će Organizator blagovremeno obavestiti putnike). Noćna vožnja preko Beograda, Niša, Skoplja, Soluna, do Halkidikija, sa kraćim usputnim odmorima.

**2. dan** – **11. dan** – **Nea Kalikratia**. Dolazak u mesto odredišta, smeštaj i boravak u objektu na bazi izabrane usluge, **noćenje.**

**12. dan – Nea Kalikratia –** Napuštanje objekta u 9:00 h (po lokalnom vremenu). Polazak autobusa za Srbiju u kasnim popodnevnim satima. Noćna vožnja sa kraćim usputnim odmorima.

**13. dan** – Dolazak u Novi Sad je predviđen u  jutarnje sate. **Kraj usluga**

## Opis

**VILA MINA MARIA Mina Maria studiji i duplex**  se nalaze  na oko 30m od plaže, a od najbiižeg super marketa su udaljeni oko 10m. Sve smeštajne jedinice se nalaze na prvom spratu. Smeštajni objekat raspolaže dvokrevetnim, trokrevetnim studijima i četvorokrevetnim duplex apartmanom. **Struktura studija (1/2 i 1/3)**: soba sa čajnom kuhinjom u kojoj se nalaze  dva ili tri singl ležaja, u kuhinjskom delu se nalazi mali frižider, rešo sa dve ringle, sudopera i elementi sa osnovnim kuhinjskim inventarom, kupatilo, terasa. Studiji imaju terasu koja **ima bočni pogled more** i na ulicu. **Struktura četvorokrevetnog duplex apartmana (1/4):** u  jednoj sobi se nalaze dva singl ležaja, u drugoj sobi je francuski ležaj. Obe sobe imaju izlaz na nešto veću terasu koja gleda na dvorišnu stranu. Kuhinjski deo ima veliki frižider sa delom za duboko zamrzavanje, šporet sa dve ringle, sudoperu i elemente sa osnovnim kuhinjskim inventarom. Kupatila imaju tuš kade. Peškiri, toalet papir i sapun nisu sastavni deo smeštajne jedinice. Svi apartmani imaju TV prijemnike sa grčkim kanalima i wifi. Smeštajni objekat poseduje klima uređaj i nema obezbeđeno parking mesto. ***Napomena : Upotreba klime*** *je uključena u cenu najma* ***(osim za last minute ponude).*** **MINA MARIA  – NEA SKIONI:**

- Udaljenost od glavne plaže: **30m**
- Wi-Fi: **ima Wi-Fi**
- Klima: **ima klimu**
- TV: **ima TV**
- Parking: **nema obezbeđeno parking mesto**
- Spratnost: **prvi sprat**

Nea Skioni je jedno priobalno turističko selo koje se prostire duž peščane obale na južnom delu poluostrva Kasandra, na Halkidikiju. Ima luku gde pristaju ribarski brodići koji daju posebnu tradicionalnu grčku notu ovom selu i snabdevaju čitavu oblast svežom ribom. Nea Skioni nalazi se u neposrednoj blizini Lutre – Agias Paraskevis (kupalište Svete Petke) i predstavlja atrakciju za turiste u ovom kraju. Kako unutar sela, tako i u sporednim naseljima Agios Ioanis i Anemi turisti mogu da dođu do modernog smeštaja za letovanje duž obale.

## Aranžman obuhvata

- Usluge smeštaja, 10 noćenja na bazi najma studija u izabranom terminu prema tabeli
- Usluge predstavnika agencije organizatora putovanja
- Troškove organizacije putovanja

## Aranžman ne obuhvata

- Prevoz
- Međunarodno putno zdravstveno osiguranje (informacije o uslovima i ceni osiguranja dobićete u agenciji)
- Individualne troškove i usluge koje nisu predviđene programom
- Troškove fakultativnih izleta koji nisu sastavni deo programa putovanja i predstavljaju zaseban ugovor, zaključen sa organizatorom izleta – inostranom agencijom
- Boravišnu taksu: 2 eur po apartmanu Plaća se na licu mesta u Grčkoj.

## Način plaćanja

**USLOVI PLAĆANJA:** Cene su iskazane u stranoj valuti, a obračun uplata vrši se u dinarima prema zvaničnom srednjem kursu dinara NBS.

**NAČIN PLAĆANJA:** Plaćanje se vrši gotovinom, čekovima građana ili uplatom na tekući račun organizatora putovanja, na sledeće načine:

**Uplata u celosti prilikom rezervacije:**

**Za uplatu u celosti prilikom rezervacije odobreni su sledeći popusti:**

– za uplatu do 01.04.2026. **popusti** zavise od izabrane smene, objekta i načina prevoza. Uz svaku tabelu sa cenama naznačeni su i iznosi popusta.

**Uplata do polaska –** 30% prilikom rezervacije, ostatak u ratama, tako da ceo iznos bude isplaćen do 10 dana pre polaska na putovanje. Ukoliko stranke ne izvrše uplatu preostalog iznosa do pune cene aranžmana u predviđenom roku, smatra se da su odustali od korišćenja aranžmana i da je rezervacija otkazana.

**Uplata u ratama čekovima građana –** 30% prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama, tako da zadnja rata bude naplaćena do 15.11.2026. – za rate koje dolaze na naplatu posle iskorišćenog aranžmana obavezno je deponovanje čekova građana, kao garancija plaćanja.

**Administrativna zabrana –** 30% prilikom rezervacije, ostatak u jednakim mesečnim ratama, tako

da poslednja rata bude naplaćena do 15.11.2026.

Organizator putovanja zadržava pravo da vrši odabir pravnih lica čija rešenja o administrativnoj zabrani prihvata.

# Autobuski prevoz

Cene i polasci autobuskog prevoza za putnike koji koriste i uslugu prevoza, u oba pravca po osobi.

| Destinacija | Mesto polaska | Vreme polaska | Cena za odrasle (u eur) | Cena za decu do 12 god. (u eur) | Cena u jednom pravcu (u eur) | Polazna stanica iz navedenih gradova |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **HALKIDIKI**<br>Nea Kalikratia<br>Siviri<br>Polihrono<br>Furka<br>Nea Skioni | **NOVI SAD** | **16:00** | **89** | **79** | **69** | **Parking kod TA „Market tours“, Bul. cara Lazara 55 – Novi Sad** |
| | BEOGRAD | 17:15 | 89 | 79 | 69 | Steco point |
| | Stajališta između BG - NI | / | 85 | 75 | 69 | Organizator će putnike i subagente blagovremeno obavestiti o mestu i vremenu polaska. Ulazak putnika na stajalištima uz auto put. |
| | NIŠ | 21:00 | 79 | 69 | 69 | Benzinska pumpa NIS, Bulevar 12. februara |

# Napomene

- Prevoz do izabranog letovališta u Grčkoj obezbeđuje Organizator putovanja autobusima visoke turističke klase
- Raspored sedenja u autobusu određuje Organizator putovanja isključivo na osnovu redosleda prijava, starosti putnika, broju dece, osim u izuzetnim slučajevima kada se može odrediti određeno mesto za trudnice, invalide i slično. **Putnik je u obavezi da prihvati bilo koje sedište koje mu organizator dodeli**. Za one putnike koji žele određeno sedište moguće je da se plati **20 eur** po sedištu u dinarskoj protivvrednosti na dan uplate (kao dodatnu uslugu).
- Dete mora imati svoje sedište u autobusu.
- Putnik može poneti **2 komada prtljaga** (kofer ili putna torba) po korisniku sedišta, i predati ga ovlašćenom licu Organizatora.
- Zabranjeno je nositi ležaljke, stolice, madrace, hranu koju propisi Evropske Unije ne dozvoljavaju, i ostali mobilijar koji ne spada u prtljag.
- **Polazak autobusa je dan ranije u odnosu na termine označene početkom putovanja u PROGRAMU PUTOVANJA.**
- **Organizator putovanja 24 h pre početka putovanja obaveštava putnika, odnosno subagenta o tačnom vremenu i mestu polaska autobusa.**
- Transferi iz Sremske Mitrovice, Subotice i Sombora do Novog Sada mogu biti realizovani kombijem, mini busom ili putničkim autom u zavisnosti od broja putnika.
- Eventualne polaske iz Kikinde, Zrenjanina, Bečeja i dr. Organizator putovanja ostavlja kao mogućnost uz minimalan broj putnika i doplatu.
- Moguće je priključenje putnika sa svih stajališta uz put Novi Sad – Beograd – Skoplje.

- **Povratak (po lokalnom vremenu):** Zakonom o radnom vremenu posade vozila u drumskom prevozu i tahografima (“Sl.glasnik RS“, br.96/2015) propisana je pauza od 9 sati između dolaska autobusa na krajnju destinaciju i ponovnog otpočinjanja vožnje odnosno povratka. O polasku autobusa iz Grčke za Srbiju putnici se obaveštavaju od stane predstavnika Organizatora putovanja na dan povratka.
- Prosečno trajanje putovanja od Novog Sada do izabranog letovališta traje oko 14 sati. U toku

putovanja pravi se nekoliko pauza za odmor i osveženje. Zbog prelaska dve granice i 4 granične procedure moguća su nepredviđena čekanja na koja Organizator putovanja nema uticaj. Za udoban i bezbedan prevoz u autobusu se brinu dva vozača i jedan pratilac grupe.
- Doplate za sopstveni prevoz nema.
- Kućni red je sastavni deo programa „Grčka – Halkidiki 2025“ apartmanski smeštaj.

***K U Ć N I  R E D***

**1) Smeštajne jedinice  se koriste od 16:00 časova prvog dana po programu putovanja, a napuštaju se poslednjeg dana boravka, najkasnije do 09:00 časova ujutro.**

**2) U toku boravka korisnici apartmana sami čiste, održavaju apartman i izbacuju smeće iz smeštajne jedinice  u za to postavljene kontejnere i obavezni  su da prilikom napuštanja istu ostave čistu.**

**3) Korisnici  koji borave 10 ili više dana mogu sami  zameniti posteljinu , po potrebi, svakih 5 dana. Na dan zamene posteljine dužni su da se jave ovlašćenom  predstavniku agencije koji im obezbeđuje čistu posteljinu.**

**4) Vreme predviđeno za odmor i tišinu:**

**Od 14:00 časova do 17:00 časova i**

**Od 23:00 časova do 08:00 časova.**

**Svi gosti se mole da u tom periodu bude tišina i mir u zgradi.**

**5) Zabranjeno je bacanje toalet papira u WC šolju i unošenje peska u smeštajnu jedinicu (zbog zagušenja odvodnih instalacija).**

**6) Toalet papir, sapuni i peškiri nisu sastavni deo opreme u smeštajnim jedinicama.**

**7) Zabranjeno je ostavljati uključene klima uređaje kada se korisnik ne nalazi u smeštajnoj jedinici, a  svaka zloupotreba podrazumevaće oduzimanje prava na korišćenje klima uređaja.**

**8) U slučaju kvarova i drugih havarija na instalacijama obratiti se ovlašćenom predstavniku agencije.**

**9) U slučaju namernog oštećenja ili otuđenja inventara u smeštajnoj jedinici, korisnik  je obavezan da nastalu štetu nadoknadi.**

**10) Organizator putovanja ne snosi odgovornost za kvalitet, jačinu  i brzinu internet konekcije.**

**11) Kućni red je sastavni deo programa putovanja i svi korisnici smeštajnih objekata su obavezni da se pridržavaju odredaba koje su istim predviđene.**

**OPŠTE INFORMACIJE I NAPOMENE**

- Najam apartmana tj. studija (NA) podrazumeva troškove električne energije, tople i hladne

vode, korišćenja inventara. Putnici ulaze u očišćenu smeštajnu jedinicu, ali su u obavezi da tokom svog boravka sami vode računa o higijeni iste. Posteljina je sastavni deo svake smeštajne jedinice i menja se po potrebi na svakih 5 dana. Peškiri, toalet papir, sapuni nisu sastavni deo inventara u smeštajnim jedinicama. U svim smeštajnim jedinicama kuhinje su opremljene osnovnim priborom za pripremanje hrane. Iznošenje smeća i održavanje čistoće obaveza je gostiju.

- Napuštanje smeštajne jedinice je do 9:00 h (po lokalnom vremenu) poslednjeg dana boravka, a ulazak prvog dana do 16:00h (po lokalnom vremenu), većina se smesti već do 12:00h. Načinjene, eventualne štete, prouzrokovane nepažnjom, gosti su dužni da prijave ovlašćenom predstavniku Organizatora putovanja i iste nadoknade.
- Organizator zadržava pravo da putem Last minute ponude proda svoje slobodne kapacitete po cenama koje su drugačije od onih u cenovniku. Stranke koje su uplatile aranžman po cenama objavljenim u PROGRAMU PUTOVANJA nemaju pravo da potražuju nadoknadu na ime razlike u ceni. Takođe, Organizator putovanja zadržava pravo da za određene smene prodaje isključivo paket aranžman, bez mogućnosti umanjenja cene za sopstveni prevoz.
- Cena najma smeštajne jedinice a samim tim i aranžmana pretežno zavisi od kvaliteta i lokacije. Pomoćni ležaj u svim objektima u Grčkoj je na sklapanje, drvene ili metalne konstrukcije ili fotelje na rasklapanje, manjih dimenzija ili kreveta na naduvavanje, što može bitno pogoršati uslove smeštaja. Svi objekti u Grčkoj koriste sistem solarnih bojlera za zagrevanje vode, što podrazumeva nešto nižu temperaturu tople vode, u odnosu na uobičajenu, kao i manji pritisak tople vode u određenim periodima dana, a u odnosu na kapacitet objekta. Minimalni broj punoplatežnih osoba je određen brojem osnovnih ležaja u smeštajnoj jedinici. U slučaju promene broja korisnika u okviru ugovorene smeštajne jedinice (odustanka nekog od putnika sa ugovora), obavezna je korekcija strukture smeštajne jedinice, i shodno tome, i cene aranžmana po važećem cenovniku.
- Organizator izleta zadržava pravo izmene termina i uslova izvođenja fakultativnih izleta predviđenih ovim programom. U slučaju promena cena: goriva, putarina, parkinga, tunela, trajekta, vinjeta-putna taksa u odnosu na dan izlaska programa – cena je podložna promeni. Izvršilac usluga i pomoći turistima u mestu odredišta je ino partner. Broj telefona predstavnika na lokaciji će biti dostupan putnicima u momentu izdavanja vaučera, a najkasnije pre otpočinjanja ugovorenog putovanja.

## Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe opšti uslovi putovanja TA Market tours Licenca OTP 153/2021. TA Fun Travel Niš je ovlašćeni subagent.