



Ulepšajte liniju života.

Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 Niš
PIB: 103419657
Matični broj: 17576496
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa

Tel: 018 415 0 444,
Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Sultana

Program putovanja

1. dan

Autobus polazi dan ranije u odnosu na datume iz cenovnika iz Beograda okvirno oko 19h. Okvirna vremena polazaka iz ostalih gradova, možete pogledati u tabeli koja se odnosi na cene prevoza na relaciji Srbija - Sitonija. Noćna vožnja kroz Srbiju i Severnu Makedoniju.

2 - 8/9/10/11/12/13/15. dan (u zavisnosti od broja noćenja)

Dolazak u izabrano letovalište prepodnevnom/popodnevnom časovima.
Ulaz u smeštajne jedinice je posle 16.00 časova na dan dolaska.
Boravak u izabranom objektu.

9/10/11/12/13/14/16. dan (u zavisnosti od broja noćenja)

Napuštanje apartmana najkasnije do 09.00 časova. Polazak autobusa je u poslepodnevnim časovima. O tačnom vremenu i mestu povratka putnici će biti blagovremeno obavešteni od strane agencijskih predstavnika.

10/11/12/13/14/15/17. dan (u zavisnosti od broja noćenja)

Dolazak u Srbiju u jutarnjim časovima. Kraj usluga.

Opis

Vila Sultana



Kuća Sultana se nalazi na svega 50m od gradske plaže u najtraženijem delu Neos Marmarasa odmah pored fudbalskog igrališta. U ponudi su studiji za 2 do 3 osobe kao i apartmani za 4 do 5 osoba. Kuća ima signal za korišćenje bežičnog interneta, a smeštajne jedinice imaju TV i klima uređaj čije je korišćenje uključeno u cenu. Neke sobe imaju pogled na more.

Neos Marmaras je ribarski i turistički gradić na zapadnoj obali Sitonije, drugog „prsta“ Halkidikija, 135 km jugoistočno od Soluna u zalivu Toroneo. Neos Marmaras nikoga ne ostavlja ravnodušnim, njegova obala Vam uvek iznova otkriva neki drugi ugao poznate uvale, pružajući Vam mogućnost da lagano prošetate rivom pored mora ili da skratite put izabравši stazu preko brežuljka. Neos Marmaras je počeo intenzivnije da se razvija u drugoj polovini prošlog veka a kao atrakcija mesta u centru je i maketa broda kojim su Grci stigli u ove predele nakon proterivanja iz Male Azije

početkom prošlog veka. U Neos Marmarasu možete pronaći sve što Vam je potrebno za prijatan i ispunjen odmor jer mesto nije samo turističko mesto već stalno stanovništvo u njemu boravi tokom cele godine. Veliki broj prodavnica, mesara, pekara, dva trgovinska lanca sa svojim marketima, brojne taverne, interesantni kafići, plažni barovi na širokoj peščanoj gradskoj plaži, manje uvale dužinom obale, Paradiso plaža pre samog ulaska u mesto kao i veliki broj čuvenih plaža u relativnoj blizini mesta, čine Neos Marmaras mestom u kojem ćete uživati. Samo mesto ima tri centra, prvi u luci gde se održavaju folklorne priredbe i odakle kreću brodovi na krstarenja po okolnim uvalama, drugi centar između crkve i škole gde su brojni restorani i odakle kreće brodić koji vozi do Porto Carrasa i, kao treći centar, gradska peščana plaža sa svojim restoranima, barovima sa uređenim delovima plaže na kojoj pored suncobrana možete izabrati i prirodnu hladovinu tamarisa. Ono što definitivno svi ističu kao neverovatna uspomena koju nose iz Marmarasa je zalazak sunca u more koji pored fenomenalnog pogleda govori i o tome da na plaži možete ostati do kasno. U neposrednoj blizini je i Porto Carras sa svoja dva luksuzna hotela, vinarijom i ekskluzivnim buticima a možete do njega doći brodićem iz centra mesta. Neos Marmaras ima za svakog ponešto, tu je pijačni dan četvrtkom sa bogatom ponudom roba, luna park za mladje, kafići, restorani i vinarije za nešto starije.

Cenovnik

PAKET ARANŽMAN (smeštaj + prevoz) PO OSOBI

Period	Tip smeštaja	Max broj osoba	20.05 30.05	30.05 09.06	09.06 19.06	19.06 29.06	29.06 09.07	09.07 19.07	19.07 29.07	29.07 08.08	08.08 18.08	18.08 28.08	28.08 09.09	09.09 21.09	21.09 03.10
broj noćenja			10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	10 noći	12 noći	12 noći	12 noći
Sultana 1/2	studio	2	158	228	318	398	478	518	568	568	568	508	388	308	188
Sultana 1/2 DM	studio	2	168	248	348	428	488	538	608	608	608	538	408	328	198
Sultana 1/3	studio	3	138	208	278	328	368	418	458	458	458	418	318	258	158
Sultana 1/2	apartman	2	168	248	348								408	328	198
Sultana 1/2 DM	apartman	2	178	248	368								428	338	208
Sultana 1/3	apartman	3	148	218	288	338							348	268	168
Sultana 1/3 DM	apartman	3	158	228	308	348							368	278	178
Sultana 1/4	apartman	4	128	188	258	288	348	378	418	418	418	388	298	238	148
Sultana 1/4 DM	apartman	4	138	198	268	308	358	408	438	438	438	408	318	248	158
Sultana 1/5	apartman	5	118	178	238	268	308	348	378	378	378	348	318	218	138
UMANJENJE PO PLATIVOJ OSOBI ZA SOPSTVENI PREVOZ			20	20	30	30	40	50	50	50	50	50	50	30	10

5% - Popust za uplate u celosti prilikom rezervacije.

Popust važi do 30.04.2026.

Aranžman obuhvata

- Smeštaj u odabranoj kući na bazi najma smeštaja za odabrani broj noći
- Prevoz u slučaju da se radi o paket aranžmanu ili u slučaju da je prevoz posebno doplaćen
- Usluge licenciranog pratioca grupe
- Usluge agencijskog predstavnika na destinaciji
- Troškove organizacije i realizacije aranžmana
- Troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenje inventara i komunalnu taksu
- Sastavni deo inventara je posteljina (menja se na pola smene, za aranžmane u trajanju od minimum 9 noćenja). U inventar ne ulaze peškiri, toalet papir, sapuni, sredstva za održavanje higijene ili pranje posuđa.

Aranžman ne obuhvata

- Klimatska/ekološka taksa (Climate resilience fee) u Grčkoj koja je zamenila nekadašnju boravišnu taksu. Plaća se na licu mesta vlasniku objekta ili predstavniku agencije na destinaciji koji novac prikuplja u ime vlasnika u iznosu od 2 eur po sobi po noći.
- Putno zdravstveno osiguranje (Moguće je uplatiti u agenciji. Naša agencija saraduje sa Triglav osiguranjem.)
- Fakultativne izlete u organizaciji lokalnog partnera u Grčkoj
- Individualne troškove putnika

Način plaćanja

USLOVI I NAČIN PLAĆANJA APARTMANSKOG SMEŠTAJA

Rezervacija se smatra konačnom prilikom uplate 40% od celokupnog iznosa aranžmana. Preostalih 60% aranžmana potrebno je uplatiti do 30 dana pre puta.

1.UPLATA U CELOSTI prilikom rezervacije.

2.UPLATA NA RATE uz akontaciju od 30%. Sve rate se obračunavaju u eurima, a naplaćuju u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS, na dan dospeća rate i dospevaju najkasnije do 15-og u mesecu.

- ČEKOVIMA na do 12 MESEČNIH RATA BEZ UVEĆANJA

Iznos pojedinačne rate bi bio obračunat u eurima, a stvarna naplata bi bila u kešu ili čekovima u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan donošenja ili dospeća rate, najkasnije svakog 15-og u mesecu. Za rate koje dospevaju tokom ili posle iskorišćenog aranžmana, neophodno je deponovanje čekova u agenciji 15 dana pre polaska, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2026.

- preko ADMINISTRATIVNE ZABRANE na do 12 MESEČNIH RATA BEZ KAMATE. Rata se obračunava u eurima, a stvarna naplata se vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2026.

3.PLATNE KARTICE: Visa, Master, Dina, Maestro.

Autobuski prevoz

Za prevoz se koriste udobni visokopdoni i spratni turistički autobusi sa TV/VIDEO i klima uređajem. Putovanje sa usputnim zadržavanjima (pauze, granica) traje oko 16 časova. Prevoz u povratku, može ali ne mora biti organizovan istim autobusom i na istim sedištima kao što je to bio slučaj u dolasku. Po dolasku u letovalište, goste dočekuju predstavnici koji ih usmeravaju ka njihovim smeštajnim jedinicima. Garantovan polazak je obezbeđen iz Subotice, Novog Sada, Kikinde, Zrenjanina, Vršca, Pančeva, Sremske Mitrovice, Rume, Beograda, Kragujevca, Čačka, Kraljeva i Niša. Transferi, do i od Novog Sada, do i od Beograda, odnosno do i od mesta priključenja autobusu na relaciji Subotica - Novi Sad - Beograd - Niš - Sitionija, mogu biti organizovani minibusom, kombijem ili putničkim

automobilom, a u zavisnosti od broja putnika.

Polazak je dan ranije u odnosu na prvi dan korišćenja apartmana. Na primer, u slučaju da letujete u smeni od 09. do 19. jula, polazak autobusa za Sitoniju je 08. jula.

Mesta polaska autobusa iz svakog grada su objavljeni na našoj zvaničnoj internet stranici. Najranije dva dana pred put, na internet stranici možete online dobiti informacije o broju vašeg autobusa i broju sedišta.

Okvirno vreme polaska iz Beograda je između 16 i 20h. Mesto polaska je Glavna autobuska stanica na Novom Beogradu, u ulici Antifašističke borbe 46-48. Vreme povratka zavisi od letovališta. Polazak iz Sartija, kao početne stanice, je okvirno oko 17h po lokalnom vremenu i u skladu sa tim se o vremenu polaska iz ostalih mesta možete informisati kod predstavnika agencije. Organizator zadržava pravo promena mesta polaska o čemu će gosti biti blagovremeno obavešteni.

Postoji mogućnost kupovine samo autobuske karte (dodatnog mesta u autobusu).

Cene autobuskih karata možete pogledati na oficijalnoj web stranici Astra travela:

- Cena dodatnog sedišta naplaćuje se po punoj ceni karte za odrasle
- Cena karte u jednom pravcu se umanjuje za 15 evra

Raspored sedenja se obrađuje računarski, a mesta u autobusu zavise isključivo od datuma rezervacije. Ukoliko putnik želi izabrano sedište postoji mogućnost doplate za željena sedišta. Dopлата za željeno sedište iznosi 25 evra po osobi.

Nije moguće izvršiti doplatu za bilo koje sedište. Sedišta za koja možete izvršiti doplatu su:

- željeno sedište za stolom na donjoj platformi dvospratnog autobusa (minimalan broj putnika za zahtev: 4)
- željeno sedište sa određene strane autobusa (gledano u pravcu kretanja) bez obzira na tip autobusa
- željeno sedište na donjoj platformi autobusa ukoliko se prevoz vrši dvospratnim autobusom (minimalan broj putnika za zahtev: 2)
- željeno sedište u prednjem ili zadnjem delu autobusa
- željeno sedište u prvom redu dvospratnog autobusa na gornjoj platformi bez mogućnosti biranja strane (putnici moraju biti uzrasta preko 12 godina starosti; minimalan broj putnika za zahtev: 2)
- željeno sedište za stočićem na gornjoj platformi dvospratnog autobusa kod prvih stepenica (minimalan broj putnika za zahtev: 2)
- željeno sedište za stočićem na gornjoj platformi dvospratnog autobusa kod drugih stepenica (minimalan broj putnika za zahtev: 2)

POLASCI IZ DRUGIH MESTA:

- Dopлата za polazak iz Novog Sada i Pančeva iznosi 15 evra po osobi, a iz ostalih mesta garantovanog polaska 25 evra po osobi. Za realizaciju transfera iz svakog mesta minimum je dve plative osobe po transferu.

- Za smene 20.05, 01.06, 13.06 i 24.09. moguća je dopлата za polazak iz Valjeva u iznosu od 25 evra po osobi (minimalan broj prijavljenih putnika: 4)

- Doplate se obračunavaju na cene paket aranžmana iz aktuelnih cenovnika.

- U slučaju nedovoljnog broja plaćenih transfera za realizaciju istog, organizator zadržava pravo da obavesti putnika o promeni cene transfera ili mesta polaska do 7 dana pred put.

Cene su podložne promenama shodno oscilacijama na tržištu naftne industrije.

Napomene

MAKSIMALAN BROJ OSOBA

Maksimalan broj osoba predstavlja broj osoba koji može boraviti u određenom tipu smeštaja. Prilikom prijave se navode imena svih putnika (bez obzira na uzrast) koji će boraviti u određenoj smeštajnoj jedinici. Pored navedenog broja osoba, bez posebne doplate i bez sopstvenog ležaja, u većini smeštajnih jedinica može boraviti dete uzrasta do 5.99 godina.

U kojim kućama dete uzrasta do 5.99 godina može boraviti bez doplate i bez sopstvenog ležaja, molimo Vas da se detaljnije informišete u Vašoj turističkoj agenciji. Na upit, dete starije od 6 godina, a mlađe od 11.99 godina, može boraviti pored maksimalnog broja osoba u apartmanu bez sopstvenog kreveta uz doplatu od 5 do 10 evra po danu.

NAPLATA PROMENE NA IZVRŠENOJ PRIJAVI

Troškovi promene podataka već potvrđenih rezervacija iznose 2,000 rsd. Promenom se smatra promena ugovorenog mesta boravka, datuma putovanja, prevoznog sredstva, smeštajnog objekta, smeštajne jedinice/broja putnika

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije Astra Travel, licenca OTP 66/2021, Kat. A. Fun Travel je ovlašćeni subagent.