Ulepšajte liniju života.
Ul. Obrenovićeva bb, PC Gorča, lokal M20 18000 Niš
PIB: 103419657
Matični broj: 17576496
Žiro račun: 160-135111-09, Banka Intesa
Tel: 018 415 0 444,
Fax: 018 514 960, 514 961

Vila Eka

Program putovanja

PROGRAM PUTOVANJA – apartmanski smeštaj / autobuski prevoz (7, 8, 9, 10, 11, 12, 14 noćenja)

1. dan
Autobus polazi dan ranije u odnosu na datume iz cenovnika iz Beograda okvirno oko 19h.
Okvirna vremena polazaka iz ostalih gradova, možete pogledati u tabeli koja se odnosi na cene prevoza na relaciji Srbija – Sitonija. Noćna vožnja kroz Srbiju i Severnu Makedoniju.

2 – 8/9/10/11/12/13/15. dan (u zavisnosti od broja noćenja)
Dolazak u izabrano letovalište prepodnevnim/popodnevnim časovima.
Ulaz u smeštajne jedinice je posle 16.00 časova na dan dolaska.
Boravak u izabranom objektu.

9/10/11/12/13/14/16. dan (u zavisnosti od broja noćenja)
Napuštanje apartmana najkasnije do 09.00 časova. Polazak autobusa je u poslepodnevnim časovima. O tačnom vremenu i mestu povratka putnici će biti blagovrmeno obavešteni od strane agencijskih predstavnika.

10/11/12/13/14/15/17. dan (u zavisnosti od broja noćenja)
Dolazak u Srbiju u jutarnjim časovima. Kraj usluga.

ROGRAM PUTOVANJA – apartmanski smeštaj / sopstveni prevoz (7, 8, 9, 10, 11, 12, 14 noćenja)

1. dan
Dolazak u izabrano letovalište. Ulazak u smeštajne jedinice je posle 16.00 časova.

1 – 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14. dan (u zavisnosti od broja noćenja)
Boravak u izabranom objektu.

8, 9, 10, 11, 12, 13, 15. dan (u zavisnosti od broja noćenja)
Napuštanje apartmana najkasnije do 09.00 časova. Kraj usluga.

Opis

Vila Eka 

Kuća Eka (ex. Paralikas) je potpuno renovirana za sezonu 2023. Nalazi se u starom delu Sartija, na glavnom šetalištu preko puta poznatog girosa "Ovelix". U ponudi su studiji za 2 do 3 osobe koji se nalaze na prvom i drugom spratu. Kuća ima SAT TV, WIFI kao i klima uređaje čije je korišćenje uključeno u cenu.
Naziv *Sarti* potiče od kralja Sartiosa. Gradić je sagrađen u 5. veku i bio je deo Unije Halkidikija koju su činila 32 grada. Sarti je imao značajnu ulogu u ovoj uniji. 348. godine pre nove ere je makedonski kralj Filipos uništio sve gradove iz unije Halkidikija. Sarti je jedno od najvećih mesta na Sitoniji. Nalazi se na istočnoj obali. Grad je na ravnom području i ima sve sadržaje koji su potrebni za uspešno letovanje. Šetačka zona, mali trg, veliki broj malih prodavnica suvenira i garderobe, restorani, taverne, uređeno šetalište uz more, dugačka i široka peščana plaža, igrališta za decu, ali i dovoljno prostora za one sa sopstvenom opremom, nekoliko parking prostora, veliki supermarket za snabdevanje, veliki izbor smeštaja i lokacija (smeštaj u strogom centru, ali i malo izvan gužve a opet uz plažu), plaža na kojoj nikada nema gužve, sa sitnim peskom i na obali i u vodi, delovi plaže sa plićakom i delovi sa postepenom dubinom za plivače. Sarti se deli na dva dela – stari i novi koje odvaja jedan veliki parking prostor pored kojeg je škola i tzv. Sarti beach koji se nalazi skroz na kraju novog dela. Stari deo leži severno dok se novi deo nalazi južno. U starom delu plaža je šetalištem odvojena od bašti taverni i barova koji se u nizuređaju jedan do drugog. Ovde ćete naći bezbroj kafića (većina, naravno, ima wi-fi), taverni, poslastičarnica, fast food objekata, prvenstveno girosa, igralište za decu, apoteke i lekarske ordinacije, prodavnice (postoji i veliki market Marinopulos), suvenirnice, zlatare i centralni trg oko koga je u večernjim satima centar života i provoda. U starom delu Sartija ima manje parking prostora, dok je u novom delu lakše naći mesto za parkiranje.

Aranžman obuhvata

- Smeštaj u odabranoj kući na bazi najma smeštaja za odabrani broj noći
- Prevoz u slučaju da se radi o paket aranžmanu ili u slučaju da je prevoz posebno doplaćen
- Usluge licenciranog pratioca grupe
- Usluge agencijskog predstavnika na destinaciji
- Troškove organizacije i realizacije aranžmana
- Troškove električne energije, tople i hladne vode, korišćenje invertara i komunalnu taksu
- Sastavni deo inventara je posteljina (menja se na pola smene, za aranžmane u trajanju od minimum 9 noćenja). U inventar ne ulaze peškiri, toalet papir, sapuni, sredstva za održavanje higijene ili pranje posuđa.

Aranžman ne obuhvata

- Klimatska/ekološka taksa (Climate resilience fee) u Grčkoj koja je zamenila nekadašnju boravišnu taksu. Plaća se na licu mesta vlasniku objekta ili predstavniku agencije na destinaciji koji novac prikuplja u ime vlasnika u iznosu od 2 eur po sobi po noći.
- Putno zdravstveno osiguranje
- Fakultativne izlete u organizaciji lokalnog partnera u Grčkoj
- Individualne troškove putnika

Način plaćanja

USLOVI I NAČIN PLAĆANJA APARTMANSKOG SMEŠTAJA

Rezervacija se smatra konačnom prilikom uplate 40% od celokupnog iznosa aranžmana. Preostalih 60% aranžmana potrebno je uplatiti do 30 dana pre puta.

1.UPLATA U CELOSTI prilikom rezervacije.

2.UPLATA NA RATE uz akontaciju od 40%. Sve rate se obračunavaju u eurima, a naplaćuju u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS, na dan dospeća rate i dospevaju najkasnije do 15-og u mesecu.

– ČEKOVIMA na do 12 MESEČNIH RATA BEZ UVEĆANJA

Iznos pojedinačne rate bi bio obračunat u eurima, a stvarna naplata bi bila u kešu ili čekovima u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan donošenja ili dospeća rate, najkasnije svakog 15-og u mesecu. Za rate koje dospevaju tokom ili posle iskorišćenog aranžmana, neophodno je deponovanje čekova u agenciji 15 dana pre polaska, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2026.

– **preko ADMINISTRATIVNE ZABRANE na do 12 MESEČNIH RATA BEZ KAMATE.** Rata se obračunava u eurima, a stvarna naplata se vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate, uz napomenu da poslednja rata dospeva najkasnije 15.12.2026.

3.PLATNE KARTICE: Visa, Master, Dina, Maestro.

Autobuski prevoz

Za prevoz se koriste udobni visokopdoni i spratni turistički autobusi sa TV/VIDEO i klima uređajem. Putovanje sa usputnim zadržavanjima (pauze, granica) traje oko 16 časova. Prevoz u povratku, može ali ne mora biti organizovan istim autobusom i na istim sedištima kao što je to bio slučaj u dolasku. Po dolasku u letovalište, goste dočekuju predstavnici koji ih usmeravaju ka njihovim smeštajnim jedinicima. Garantovan polazak je obezbeđen iz Subotice, Novog Sada, Kikinde, Zrenjanina, Vršca, Pančeva, Sremske Mitrovice, Rume, Beograda, Kragujevca, Čačka, Kraljeva i Niša. Transferi, do i od Novog Sada, do i od Beograda, odnosno do i od mesta priključenja autobusu na relaciji Subotica – Novi Sad – Beograd – Niš – Sitonija, mogu biti organizovani minibusom, kombijem ili putničkim automobilom, a u zavisnosti od broja putnika.

Polazak je dan ranije u odnosu na prvi dan korišćenja apartmana. Na primer, u slučaju da letujete u smeni od 09. do 19. jula, polazak autobusa za Sitoniju je 08. jula.

Mesta polaska autobusa iz svakog grada su objavljeni na našoj zvaničnoj internet stranici. Najranije dva dana pred put, na internet stranici možete online dobiti informacije o broju vašeg autobusa i broju sedišta.
Okvirno vreme polaska iz Beograda je između 16 i 20h. Mesto polaska je Glavna autobuska stanica na Novom Beogradu, u ulici Antifašističke borbe 46-48. Vreme povratka zavisi od letovališta. Polazak iz Sartija, kao početne stanice, je okvirno oko 17h po lokalnom vremenu i u skladu sa tim se o vremenu polaska iz ostalih mesta možete informisati kod predstavnika agencije. Organizator

zadržava pravo promena mesta polaska o čemu će gosti biti blagovremeno obavešteni.

Postoji mogućnost kupovine samo autobuske karte (dodatnog mesta u autobusu).

- Cena dodatnog sedišta naplaćuje se po punoj ceni karte za odrasle
- Cena karte u jednom pravcu se umanjuje za 15 evra

Raspored sedenja se obrađuje računarski, a mesta u autobusu zavise isključivo od datuma rezervacije. Ukoliko putnik želi izabrano sedište postoji mogućnost doplate za željena sedišta. Doplata za željeno sedište iznosi 25 evra po osobi.

Nije moguće izvršiti doplatu za bilo koje sedište. Sedišta za koja možete izvršiti doplatu su:

- željeno sedište za stolom na donjoj platformi dvospratnog autobusa (minimalan broj putnika za zahtev: 4)
- željeno sedište sa određene strane autobusa (gledano u pravcu kretanja) bez obzira na tip autobusa
- željeno sedište na donjoj platformi autobusa ukoliko se prevoz vrši dvospratnim autobusom (minimalan broj putnika za zahtev: 2)
- željeno sedište u prednjem ili zadnjem delu autobusa
- željeno sedište u prvom redu dvospratnog autobusa na gornjoj platfomi bez mogućnosti biranja strane (putnici moraju biti uzrasta preko 12 godina starosti; minimalan broj putnika za zahtev: 2)
- željeno sedište za stočićem na gornjoj platformi dvospratnog autobusa kod prvih stepenica (minimalan broj putnika za zahtev: 2)
- željeno sedište za stočićem na gornjoj platformi dvospratnog autobusa kod drugih stepenica (minimalan broj putnika za zahtev: 2)

Napomene

NAPLATA PROMENA PO IZVRŠENOJ PRIJAVI:

- Troškovi promene podataka već potvrđenih rezervacija iznosi 2000 rsd.
- Promenom se smatra promena ugovorenog mesta boravka, datuma putovanja, prevoznog sredstva, smeštajnog objekta, smeštajne jedinice/broja putnika.

VAŽNE NAPOMENE:

- Sve cene su izražene u evrima, a plaćanje se vrši isključivo u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan uplate po zakonu o trgovini („Sl. glasnik RS“, br. 52/219 Član 35, stav 16, tačka 1)
- Dozvoljeni prtljag je jedan kofer po osobi maksimalne težine 23kg kao i jedna putna torba i ranac koje putnik može uneti u autobus kao ručni prtljag.
- Na dodatne usluge (doplatu za klimu, transfere …) ne odobravaju se popusti.
- U objektima gde je naglašeno postojanje WiFi-a, Organizator putovanja ne može garantovati kvalitet i brzinu protoka internet konekcije, kao ni pokrivenost svih smeštajnih jedinica u okviru objekta.
- U slučaju nedovoljnog broja putnika na prevozu, postoji mogućnost transfera drugim vozilom sa dela puta do (ili sa) destinacije.
- Maloletna lica, ukoliko putuju bez oba ili sa jednim roditeljem, moraju imati saglasnost roditelja koji ne putuje, overenu kod notara.

- Obaveštenja o tačnom vremenu i mestu polaska autobousa proveriti najranije 48 sati pred put.
- Turistička agencija određuje mesto polaska i povratka. Kod autobuskih aranžmana predviđene su pauze radi usputnog odmora na oko 3 do 4 sata vožnje. Zaustavljanja su na usputnim stajalištima ili benziskim pumpama, u zavisnosti od uslova na putu i raspoloživosti kapaciteta stajališta. Sedišta u autobusu su numerisana i zavise od vremena prijave za aranžman.
- Turistička agencija ne snosi odgovornost za sve informacije date usmenim putem, kao i za informacije dobijene od strane subagenata (posrednika u prodaji aranžmana). Validan je samo pisani program putovanja istaknut u prostorijama agencije i na zvaničnom sajtu organizatora putovanja.
- Organizator putovanja zadržava pravo promene programa putovanja usled nepredviđenih objektivnih okolnosti (npr. gužva na granicama, gužva u saobraćaju, zatvaranje nekog od lokaliteta predviđenog za obilazak …)
- Organizator putovanja zadržava pravo korekcije ugovorene cene pre početka putovanja usled promene na monetarnom tržištu, promene u tarifama prevoznika i u zakonom predviđenim slučajevima.
- Pribor u kuhinjama nekada nije kompletan i dešavaju se oštećenja opreme, pogotovo u odmaklim smenama u sezoni. Ukoliko se uoče nedostaci, putnici su dužni da se obrate predstavniku agencije radi evidentiranja i uklanjanja istog.
- Klijenti su u obavezi da se upoznaju sa ugovorenim programom putovanja, uslovima plaćanja i Opštim uslovima putovanja organizatora putovanja.
- Putnici koji poseduju inostrani pasoš, dužni su sami da se informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zelju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno obezbede potrebne uslove i isprave.
- Uz ovaj program važe Opšti uslovi putovanja Turističke agencije Astra travel. Molimo Vas da pažljivo pročitate Opšte uslove putovanja.

Organizator puta

Uz ovaj program putovanja važe Opšti uslovi putovanja agencije Astra Travel, licenca OTP 66/2021, Kat. A. Fun Travel je ovlašćeni subagent.